



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

**VIENOŠANĀS Nr.3**

**pie 2018.gada 30.augusta BŪVDARBU LĪGUMA Nr.13/3-35.2**

Kandavā, 2019.gada 29.aprīlī

**Kandavas Lauksaimniecības tehnikums, reģ. Nr. 90000032081**, turpmāk – Pasūtītājs, tās direktores Daces Rozentāles personā, kura rīkojas saskaņā ar nolikumu, no vienas puses, un

**SIA "Marels Būve", reģ. Nr. 40103595112**, turpmāk – Izpildītājs, tās valdes locekļa Oskara Kondrāta personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses, abi kopā saukti – Puses, katrs atsevišķi – Puse, pamatojoties uz starp Pusēm 2018. gada 30. augustā noslēgtā būvdarbu līguma Nr. 13/3-35.2 (turpmāk – Līgums), 3.5.1.apakšpunktu, 3.6.punktu un 18.3. punktu vienojas par sekojošu objektīvi nepieciešamu izmaiņu veikšanu:

1. Saskaņā ar Līguma 3.sadaļu iekļaut darba izmaiņas saskaņā ar aktiem Nr. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 un izmaiņu tāmēm (t.sk. transporta, virsizdevumu, peļņas un sociālā nodokļa izmaksas);
  - 1.1. Iekļaut Līguma lokālajā tāmē **Nr.1-2** (Demontāžas darbi), **Nr.1-3** (Sienas un starpsienas) darba izmaiņas sakarā ar 21.11.2018. izmaiņu aktu Nr.2 "Par grīdas demontāžu līdz pārseguma paneļiem", 24.01.2019. izmaiņu aktu Nr.5 "*Par sienu demontāžu un izbūvi no ģipškartona konstrukcijas*" 14.11.2018. apsekošanas aktu Nr.0-09 "Par sienu apdari gaitenī P15", 14.11.2018. apsekošanas aktu Nr.5-02 "Piektā stāva telpu Nr.5.16, 5.75, 5.21, 5.70, 5.31, 5.64 un 5.51 ieejas durvju ailēm", 26.11.2018. apsekošanas aktu Nr.S-1 "Ģipša sienu demontāžu Dienesta viesnīcas numuriņos", 09.01.2019.apsekošanas aktu Nr.4-01 "Ceturtnā stāva telpu Nr.4.07, 4.22, 4.32, 4.37, 4.42, 4.47, 4.52 un 4.82 ieejas durvju ailēm", 01.01.2019. apsekošanas akts Nr.S-2 "Ģipša sienām Dienesta viesnīcā un starp numuriņu un gaiteni", 23.01.2019. SIA "BK Project" sagatavotais atzinums par vizuālo apsekošanu autorizraudzības laikā un izmaiņu tāmi Nr.1-2/1 par summu **10`001,42 EUR** (*desmit tūkstoši un viens euro un 42 centi*) un izmaiņu tāmi Nr.1-3/1 par summu **83`218,60 EUR** (*astoņdesmit trīs tūkstoši divi simti astoņpadsmit euro un 60 centi*) bez pievienotās vērtības nodokļa, attiecīgi samazinot finanšu rezervi neparedzētiem darbiem.
  - 1.2. Iekļaut Līguma lokālajā tāmē **Nr.1-5** "*Ailu aizpildījumi*" darbu izmaiņas saskaņā ar 10.01.2019. izmaiņu aktu Nr.4 "Par dienesta viesnīcas durvīm" 10.01.2019. apsekošanas aktu Nr.D-3 "Ieejas durvis uz istabiņām", 10.01.2019. apsekošanas aktu Nr.D-4 "D-4 ugunsdrošas divviru metāla durvis", izmaiņas AR sadaļas rasējumos AR-23/1, AR-23/2 un AR-23/3, kā arī durvju ailu pastiprināšanas risinājumi metāla durvīm un izmaiņu tāmi Nr.1-5/1 par summu **4`486,84 EUR** (*četri tūkstoši četri simti astoņdesmit seši euro un 84 centi*) bez pievienotās vērtības nodokļa, attiecīgi palielinot finanšu rezervi neparedzētiem darbiem.
  - 1.3. Iekļaut Līguma lokālajā tāmē **Nr.1-6** "Iekšējie apdares darbi" darbu izmaiņas saskaņā ar 05.11.2018. izmaiņu aktu Nr.1 "Par apdares darbiem pagrabstāvā" apsekošanas aktu Nr.0-08 "Pagrabstāvs uz augstuma Atz. – 7.300m" un 02.11.2018. apsekošanas akts Nr.0-06 "Pagrabu uz augst. Atz. – 3.100m) asīs 2 līdz 12" un izmaiņu tāmi Nr.1-6/2 par summu **61`748,65 EUR** (*sešdesmit viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit astoņi euro un 65 centi*) bez pievienotās vērtības nodokļa, attiecīgi palielinot finanšu rezervi neparedzētiem darbiem.

1.4. Iekļaut Līguma lokālajā tāmē **Nr.2-1** “Iekšējā ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli” darbu izmaiņas saskaņā 20.03.2019. izmaiņu aktu Nr.7 “*Par ugunsdrošajām aizdarēm ūdensvadā un kanalizācijai*”, 16.04.2019. izmaiņu aktu Nr.9 “*Par sadzīves kanalizācijas caurulēm un to izbūvi*”, 10.04.2019. ar materiāla saskaņošanas formu Nr.5 “*Jika pods Lyra Plus*”, 25.04.2019. ar materiāla saskaņošanas formu Nr.6 “*Par aukstā ūdensvada plastmasas caurulēm UPONOR*”, ŪK sadaļas precizējumus un izmaiņu tāmi Nr.2-1/1 par summu **22`300,88 EUR** (*divdesmit divi tūkstoši trīs simti euro un 88 centi*) bez pievienotās vērtības nodokļa, attiecīgi palielinot finanšu rezervi neparedzētiem darbiem.

1.5. Iekļaut Līguma lokālajā tāmē **Nr.2-1** “Iekšējā ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli” darbu izmaiņas saskaņā 20.03.2019. izmaiņu aktu Nr.6 “*Par apkures cauruļu stāvvadiem*”, 26.02.2019. apsekošanas aktu Nr.UK-01 “*Apkures cauruļu stāvvadiem dienesta viesnīcas numuriņos*”, 19.03.2019. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Zemgales reģiona brigādes Tukuma daļas sagatavoto pārbaudes aktu Nr.22/11.6-3.1/33, kā arī Autoruzraudzības kārtībā izstrādāto un apstiprināto ugunsdrošo būvkonstrukciju ugunsizturības risinājumu un izmaiņu tāmi Nr.2-1/2 par summu **4`660,04 EUR** (*četri tūkstoši seši simti sešdesmit euro un 04 centi*) bez pievienotās vērtības nodokļa, attiecīgi samazinot finanšu rezervi neparedzētiem darbiem.

2. Saskaņā ar Līguma 3.6.punktu Puses apstiprina alternatīvu būvizstrādājumu pielietojumu (materiālu saskaņošanas akts Nr.1, 2, 3, 5 un Nr.6).

3. Izteikt Līguma 4.1.punktu un 4.2.punktu jaunā redakcijā:

“4.1. Līgumcena par šī Līguma 2. punktā noteiktajiem Darbiem saskaņā ar darbu izmaksu tāmju kopsavilkumu (Līguma 10. pielikums) ir **1`279`665,04 EUR** (*viens miljons divi simti septiņdesmit deviņi tūkstoši seši simti sešdesmit pieci euro un 04 centi*), bez pievienotās vērtības nodokļa 21% apmērā (turpmāk - PVN).

4.2. Līguma summa par šī Līguma 2. punktā noteiktajiem Darbiem saskaņā ar darbu izmaksu tāmju kopsavilkumu (Līguma 10. pielikums) ir **1`573`802,21 EUR** (*viens miljons pieci simti septiņdesmit trīs tūkstoši astoņi simti divi euro un 21 cents*), tajā skaitā Pasūtītāja rezerve neparedzētiem darbiem **20`997,94 EUR** (*trīsdesmit tūkstoši deviņi simti trīs euro un 94 centi*) un PVN – **273`139,23 EUR** (*divi simti septiņdesmit trīs tūkstoši viens simts trīsdesmit deviņi euro un 23 centi*).

*Piezīme: Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. panta otro un trešo daļu par Izpildītāja veiktajiem būvdarbiem PVN valsts budžetā maksā Pasūtītājs.”*

3. Vienošanās ir sagatavota uz 2 (*divām*) lapām ar 7 (*septiņiem*) pielikumiem uz 13 (*trīspadsmit*) lapām, latviešu valodā 4 (*četros*) oriģināleksemplāros, no kuriem 3 (*trīs*) Līguma eksemplāri tiek nodoti Pasūtītājam, bet 1 (*viens*) Līguma eksemplārs tiek nodots Izpildītājam.

4. Vienošanās stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar brīdi, kad to ir parakstījušas abas Puses.

Pielikumā:

1. Līguma 10.pielikuma „Izpildītāja finanšu piedāvājums” Būvniecības koptāme;
2. Līguma 10.pielikuma “Izpildītāja finanšu piedāvājums” Kopsavilkuma aprēķins pa būvdarbu vai konstruktīvo elementu veidiem;
3. Līgums 10.pielikuma “Izpildītāja finanšu piedāvājums” lokālā tāmē Nr.1-2 “*Demontāžas darbi*”;
4. Līgums 10.pielikuma “Izpildītāja finanšu piedāvājums” lokālā tāmē Nr.1-3 “*Sienas un starpsienas*”;

5. Līgums 10.pielikuma "Izpildītāja finanšu piedāvājums" lokālā tāme Nr.1-5 "*Ailu aizpildījumi*";
6. Līgums 10.pielikuma "Izpildītāja finanšu piedāvājums" lokālā tāme Nr.1-6 "*Iekšējie apdares darbi*";
7. Līguma 10.pielikuma „Izpildītāja finanšu piedāvājums” lokālā tāme Nr. 2-1 "*Iekšējā ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli*";

**Pasūtītājs:**

Kandavas Lauksaimniecības tehnikums  
reģ.Nr. 90000032081  
Valteru iela 6, Kandava, LV -3120  
Banka: VALSTS KASE  
Kods: TRELLV22  
Konts: LV22TREL215022601600B

Direktore Dace Rozentāle

Z.V.



**Izpildītājs:**

SIA "Marels Būve"  
reģ.Nr. 40103595112  
Lidoņu iela 12B-2, Rīga, LV-1055  
Banka: A/S Citadele banka  
Kods: PARXLV22X  
Konts: LV72PARX0013538350001

Valdes loceklis Oskars Kondrāts

Z.V.

