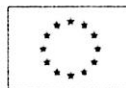


Projekts "Daugavpils Būvniecības tehnikuma modernizēšana specifiskā atbalsta mērķa 8.1.3. "Palielināt modernizēto profesionālās izglītības iestāžu skaitu" ietvaros", projekta Nr. 8.1.3.0/16/1/011

PIKC "Daugavpils Būvniecības tehnikums" EKSEMPĻARS

NACIONĀLAIS
ATTĪSTĪBAS
PLĀNS 2020



EIROPAS SAVIENĪBA
Eiropas Reģionālās
attīstības fonds

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

PROJEKTĒŠANAS LĪGUMS

Rīgā, 2017.gada 24. maijā

Līguma reģistrācijas numurs 9.7-10/4

Profesionālās izglītības kompetences centrs „Daugavpils Būvniecības tehnikums” (turpmāk-Pasūtītājs), direktores Ināras Ostrovskas personā, kura rīkojas saskaņā ar nolikumu, no vienas puses un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “REM PRO”, (turpmāk - Izpildītājs), tās valdes locekļa Mihaila Rjabokona personā, kas darbojas uz statūtu pamata, no otras puses, kopā saukti „Puses” saskaņā ar sarunu procedūras „Slēgta poligona praktisko apmācību darbnīcu un sporta zāles jaunbūves Profesionālās izglītības kompetences centram „Daugavpils Būvniecības tehnikums” būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība” (id.Nr.VIAA 2017/34 ERAF DBT) (turpmāk – Iepirkums) rezultātiem, bez maldības, viltus un spaidiem noslēdz šādu līgumu ERAF projekta “Daugavpils Būvniecības tehnikuma modernizēšana specifiskā atbalsta mērķa 8.1.3. “Palielināt modernizēto profesionālās izglītības iestāžu skaitu”, līguma Nr. 8.1.3.0/16/1/011 ietvaros (turpmāk – Līgums), par turpmāk minēto:

1. Definīcijas

- 1.1. **Dienas** ir kalendārās dienas.
- 1.2. **Objekts** ir Slēgta poligona jaunbūve praktisko apmācību darbnīcām un sporta zālei Jātņieku ielā 87, Daugavpilī.
- 1.3. **Projekts** ir Profesionālās izglītības kompetences centra „Daugavpils Būvniecības tehnikums” slēgta poligona praktisko apmācību darbnīcu un sporta zāles jaunbūves būvprojekts;
- 1.4. **Apakšuzņēmējs** ir Izpildītāja vai tā apakšuzņēmēja piesaistīta, vai nolīgta persona, kura sniedz pakalpojumus, kas nepieciešami ar Pasūtītāju noslēgta publiska pakalpojuma līguma izpildei, neatkarīgi no tā, vai šī persona pakalpojumus veic Izpildītājam vai citam apakšuzņēmējam.
- 1.5. **Projekta vadītājs** ir Pasūtītāja pārstāvis, kurš veic Darbu izpildes uzraudzību un Līguma administrēšanu. Pasūtītāja vārdā Stratēģiskās attīstības un projektu daļas vadītāja Irīna Bakša, tālr.26755752, e-pasts irina.baksa@dbt.lv un no sadarbības partnera puses - Valsts izglītības attīstības aģentūras Izglītības infrastruktūras projektu departamenta Projektu īstenošanas nodaļas projektu vadītājs Viesturs Ģeģeris, tālr.: 67785419, e-pasts: viesturs.gegeris@viaa.gov.lv.
- 1.6. **Darbs** – Projekta izstrāde līdz atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai.
- 1.7. **Projekta kļūda** – jebkāda neatbilstība vai defekti, ko Izpildītājs ir pieļāvis Projekta izstrādē, kas liedz uzsākt, turpināt vai pabeigt būvdarbus bez izmaiņām Projektā, liedz būvi nodot ekspluatācijā vai to atbilstoši ekspluatēt, tajā skaitā, bet ne tikai:
 - 1.7.1. pretruna starp diviem Projekta risinājumiem, kas liedz bez izmaiņām Projektā vai būvdarbu apjomos izbūvēt abus;
 - 1.7.2. iztrūkums Projektā - risinājumu izstrāde, kas nav uzskatāma par detalizāciju, taču, kuru izbūve objektīvi nepieciešama un nav saistīta ar Pasūtītāja vēlmju maiņu;

1.7.3. risinājumi, kuri neatbilst spēkā esošiem būvnormatīviem, izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem un citiem saistošiem noteikumiem, kā arī neatbilstība Eiropas Savienības normatīvos noteiktajām kvalitātes prasībām, kas ir saistošas Latvijas Republikā vai kompetentu institūciju norādītās neprecizitātes un/ vai defekti un citi trūkumi;

1.7.4. Projekta risinājumi, kā dēļ Pasūtītājam ir būtiski apgrūtināta atbilstoša ēkas vai objekta ekspluatācijā.

1.8. Progresā ziņojums – Projektētāja sagatavots ziņojums par iepriekšējo pārskata periodu, kuru Projektētājs iesniedz Pasūtītājam 3 (divu) darba dienu laikā pēc ziņojumā aplūkotā perioda beigām un kurā iekļauj pārskata periodā izpildīto darbu detalizētu sarakstu un apkopojušos datus, pretenzijas vai strīdus jautājumus – kavējumus, skaņojumus, finanses un citus, ieteikumus, kā pārvarēt neparedzētus apstākļus, kuri varētu ietekmēt darbu izpildi vai kvalitāti, informāciju par problēmām un veiktos problēmu risināšanas pasākumus, kā arī savlaicīgus brīdinājumus, īpaši attiecībā uz izpildes termiņiem, darbu progresu un atbilstību laika grafikam, preventīvās un/ vai korektīvas darbības un procentuālās izpildes analīzi.

1.9. Infrastruktūras īpašnieks – Valsts Izglītības un zinātnes ministrijas personā.

2. Līguma priekšmets

2.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs apņemas izstrādāt un Profesionālās izglītības kompetences centra „Daugavpils Būvniecības tehnikums” slēgta poligona praktisko apmācību darbnīcu un sporta zāles jaunbūves būvprojektu (šī Līguma tekstā – Projekts) saskaņā ar Līguma 2.pielikumu „Projektēšanas uzdevums” un projektēšanu regulējošo normatīvo aktu prasībām Līgumā un tā pielikumos norādītajā termiņā un kārtībā.

2.2. Izpildītājs apņemas saņemt būvatļauju ar tajā iekļautiem projektēšanas nosacījumiem un atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildīšanu, veikt būvprojekta saskaņošanu ar valsts institūcijām un citām personām un nodot Būvprojektu Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu, Līguma pielikumiem un spēkā esošiem normatīviem aktiem.

3. Līguma izpildes termiņš

3.1. Līgumā paredzētos darbus Izpildītājs veic **39 (trīsdesmit deviņu)** kalendāro nedēļu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas saskaņā ar Darbu Izpildes Kalendārajā grafikā (kuru Puses savstarpēji aktualizē un rakstveidā saskaņo Līguma 5.1.1.punktā noteiktajā kārtībā) noteiktajiem termiņiem. Darbu izpildes termiņā ir iekļautas visas darbības, ko saskaņā ar normatīvajiem aktiem nepieciešams veikt attiecīgās pašvaldības būvvaldē un ar citām Līguma izpildē iesaistītajām trešajām personām, tajā skaitā, bet ne tikai - atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi veikšana būvatļaujā, Projekta ekspertīze un tās laikā konstatēto trūkumu novēršana, Līgumā noteiktais termiņš Pasūtītāja un Infrastruktūras īpašnieka saskaņojuma sniegšanai par Projektu, kā arī citas darbības, ar kurām Izpildītājam bija jāērķinās, iesniedzot piedāvājumu Iepirkumā.

3.2. Plānotais termiņš Pasūtītāja un Infrastruktūras īpašnieka saskaņojuma sniegšanai par Projektu ir 1 (*viens*) kalendārais mēnesis. Pēc saskaņojuma sniegšanas Pasūtītājs atdod Projekta dokumentāciju Izpildītājam dokumentācijas iesniegšanai būvvaldē.

3.3. Plānotais Projekta ekspertīzes termiņš ir 2 (*divi*) kalendāra mēneši. Saņemot informāciju par konstatētajiem trūkumiem Izpildītājs nekavējoties veic konstatēto trūkumu novēršanu un atkārtoti iesniedz Projektu saskaņošanai Pasūtītājam. Trūkumu novēršana Projektā nedod Izpildītājam tiesības saņemt Līgumā noteikto termiņu pagarinājumu. Izpildītājam ir tiesības piesaistīt ar Pasūtītāju saskaņotu neatkarīgu ekspertu gadījumā, ja tas nepiekrīt būvprojekta ekspertīzes rezultātam.

3.4. Projektēšanas darbu izpildi apliecina abpusēji parakstīts Būvprojekta pieņemšanas – nodošanas akts.

3.5. Pasūtītājam ir tiesības apturēt Līguma izpildi jebkurā brīdī, ja tam ir pamatots iemesls.

4. Līgumcena un apmaksas kārtība

- 4.1. Līgumcena ir **EUR 98 436,40** (*deviņdesmit astoņi tūkstoši četri simti trīsdesmit seši euro un 40 centi*). Pievienotās vērtības nodoklis 21% ir **EUR 20 671,64** (*divdesmit tūkstoši seši simti septiņdesmit viens euro un 64 centi*). Līgumcenas un pievienotās vērtības nodokļa summa ir **EUR 119 108,04** (*simtu deviņpadsmit tūkstoši simtu astoņi euro un 4 centi*).
- 4.2. Līguma cena ietver visus Izpildītāja izdevumus, kas saistīti ar Līgumā paredzēto saistību izpildi (tajā skaitā, bet ne tikai Projektēšanas organizācijas un izpildes izdevumi, personāla izmaksas, nodokļi, pieskaitāmās izmaksas, ar peļņu un riska faktoriem saistītās izmaksas, izmaksas apstiprinājumu, saskaņojumu, tehnisko noteikumu, atļauju un licenču saņemšanai no nepieciešamajām institūcijām un komersantiem, izmaksas par priekšizpēti, inženierizpēti un topogrāfijas plāna sagatavošanu. Līgumā paredzēto apdrošināšanu un garantiju saņemšanu, apakšuzņēmēju darbu apmaksu, izmaksas, kas saistītas ar kļūdu un neatbilstību, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ, novēršanu, izmaksas par galīgā Projekta sagatavošanu un nodošanu Pasūtītājam, konsultāciju sniegšana Pasūtītājam). Izpildītājs uzņemas risku, t.i., nepieprasot papildus samaksu no Pasūtītāja, ja Darbu izpildes laikā tiek konstatēts, ka Izpildītājs nav iekļāvis visus nepieciešamos Darbus saskaņā ar Līgumu, kļūdīgie Darbu apjomos, nav piedāvājis cenu par visu Darbu apjomu, kas nepieciešami Darbu pilnīgai pabeigšanai un nodošanai Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu. Šajā punktā minētās papildus izmaksas, kas nepieciešamas, lai veiktu Darbus tādā apjomā un kvalitātē, kāds paredzēts Līgumā, sedz Izpildītājs.
- 4.3. Par paveikto Darbu Pasūtītājs maksā:
 - 4.3.1. avansu 20 (*divdesmit*) % apmērā no Līguma cenas, ja:
 - 4.3.1.1. Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam rēķinu;
 - 4.3.1.2. Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam garantiju maksājamā avansa apmērā atbilstoši Līguma 4.pielikuma 1.1.punktam;
 - 4.3.1.3. Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam līguma izpildes garantiju atbilstoši Līguma 4.pielikuma 1.2.punktam;
 - 4.3.1.4. Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam apdrošināšanas līguma kopiju atbilstoši Līguma 10.1.punktam.
 - 4.3.2. Starpmaksājumu 10 (*desmit*) % apmērā no Līguma cenas, ja:
 - 4.3.2.1. Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam būvprojektu minimālā stadijā (saskaņā ar Līguma 3.pielikumā „Darbu izpildes Kalendārais grafiks” noteikto termiņu) un parakstītu nodošanas-pieņemšanas aktu par būvprojekta minimālā stadijā izstrādi;
 - 4.3.2.2. Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam būvatļaujas, kurā iekļauti projektēšanas nosacījumi, kopiju;
 - 4.3.2.3. Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam rēķinu;
 - 4.3.2.4. Izpildītājs un Pasūtītājs ir parakstījis nodošanas-pieņemšanas aktu par būvprojekta minimālā stadijā izstrādi.
 - 4.3.3. Gala maksājumu 70 (*septiņdesmit*) % apmērā no Līguma cenas, ja saņemts avansa maksājums, vai 90 (*deviņdesmit*) % apmērā, ja avansa maksājums nav saņemts, ja:
 - 4.3.3.1. Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam izstrādātu būvprojektu un parakstītu nodošanas-pieņemšanas aktu par būvprojekta izstrādi;
 - 4.3.3.2. Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam būvatļaujas ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi kopiju un ir uzstādījis Līguma 5.1.22.punktā minēto būvtāfelī;
 - 4.3.3.3. Izpildītājs iesniedzis Pasūtītājam rēķinu;
 - 4.3.3.4. Izpildītājs un Pasūtītājs ir parakstījis gala nodošanas-pieņemšanas aktu.
- 4.4. Rēķinos norāda Izpildītāja un Pasūtītāja rekvizītus un atsauci uz ERAF projektu: “Daugavpils Būvniecības tehnikuma modernizēšana specifiskā atbalsta mērķa 8.1.3. “Palielināt modernizēto profesionālās izglītības iestāžu skaitu”, projekta Nr. 8.1.3.0/16/I/011 ietvaros.

- 4.5. Visus maksājumus veic ar pārskaitījumu 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā no brīža, kad Projekta vadītājs no sadarbības partnera puses ir saņēmis pareizi sagatavotus samaksas un citus Līgumā noteiktos dokumentus, un ir abpusēji parakstīts attiecīgais nodošanas-pieņemšanas akts. Samaksu par Darba izpildi Pasūtītājs pārskaita uz Izpildītāja kontu.
- 4.6. Līgumsodu un zaudējumus Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam vai Pasūtītājs atskaita no Izpildītājam paredzētā maksājuma vai spēkā esošajām garantijām.

5. Pušu pienākumi

5.1. Izpildītāja pienākumi:

- 5.1.1. 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās iesniegt Pasūtītājam saskaņošanai aktualizētu Darbu izpildes Kalendāro grafiku, kuru Līguma izpildes laikā ar Pasūtītāja saskaņojumu aktualizē;
- 5.1.2. Iesniegt Progresu ziņojumu 2 (divu) darba dienu laikā pēc Progresu ziņojumā aplūkotā divu nedēļu perioda beigām. Progresu pārskata periodi tiek saskaņoti ar Projekta vadītāju no PIKC "DBT" puses, un pēc Projektu vadītāju norādes pārskata periods var tikt palielināts vai samazināts.
- 5.1.3. Apsēkot Objektu dabā.
- 5.1.4. Veikt Līgumā un tā pielikumos paredzēto Darbu izpildi saskaņā ar Darbu Izpildes Kalendārajā grafikā norādītajiem termiņiem, tajā skaitā veikt visus normatīvajos aktos noteiktos būvprojekta sagatavošanas darbus (tajā skaitā, bet ne tikai inženiertopogrāfisko izpēti, būves nesošo un norobežojošo konstrukciju apsekošanu, iekšējo un ārējo inženierkomunikāciju tīklu apsekošanu).;
- 5.1.5. Projekta laikā izvēlēties tādus tehniskos parametrus visiem ārējās un iekšējās apdares materiāliem, santehnikai un gaismekļiem, kuru sasniegšanai būvdarbu iepirkumā var piedāvāt vismaz divus materiālu ražotājus. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā Projekta izstrādes laikā pieprasīt Izpildītājam pierādījumus materiālu ražotāju konkurences esamībai un pretējā gadījumā uzdot Izpildītājam pārstrādāt Projekta tehniskos risinājumus;
- 5.1.6. nekavējoties novērst Pasūtītāja norādītos Projektā atklātos trūkumus. Trūkumu novēršana Projektā nedod Izpildītājam tiesības saņemt Līgumā noteikto termiņu pagarinājumu;
- 5.1.7. pēc atzīmes būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanas būvvaldē iesniegt Pasūtītājam projekta dokumentāciju 6 (*sešos*) eksemplāros (divi oriģināleksemplāri un 4 (*četrus*) kopijas) papīra formātā, pievienojot Projekta elektronisko versiju CD/DVD (rasējumi – DWG formātā (AutoCAD), tāmes (būvdarbu izmaksas aprēķina tabulu tāmes) – XLS formātā (Excel) pārējo dokumentāciju pievienojot DOC vai PDF formātā). Dokumentu savstarpējās nesakrītības dēļ Izpildītājs uzņemas pilnu finansiālu atbildību un zaudējumu atlīdzināšanu Pasūtītājam, tajā skaitā būvniecības laikā;
- 5.1.8. Veikt Projekta izstrādi saskaņā ar Pasūtītāja Projektēšanas uzdevumā noteiktajām prasībām, atbilstoši iepirkuma procedūrā iesniegtajam Izpildītāja piedāvājumam, Līguma nosacījumiem un noteikumiem un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas saistīti ar Līguma izpildi;
- 5.1.9. Izstrādāt Būvprojektu tā, lai tas atbilstu visu nepieciešamo iekārtu uzstādīšanas un to pareizas, efektīvas darbības vajadzībām, lai Būvprojekta risinājumi būtu ekonomiski, savstarpēji piemēroti un atbilstoši funkcionētu pēc būvdarbu pabeigšanas Objektā un būvdarbu nodošanas Pasūtītājam.
- 5.1.10. Ne retāk kā reizi divās nedēlās, bet pēc Pasūtītāja pieprasījuma 4 (*četras*) reizes mēnesī organizēt, vadīt un pēc nepieciešamības protokolēt Izpildītāja, sadarbības partnera un Pasūtītāja pārstāvju kopīgas sanāksmes, ņemot vērā iepirkuma procedūrā prasīto; sapulcēs tiek risināti ar šī Līguma saistību

- izpildi saistītie jautājumi. Protokolā fiksētie lēmumi un norādījumi Izpildītājam ir saistoši
- 5.1.11. nodrošināt Līguma izpildi ar kvalificētu, atbilstoši sertificētu personālu, kuri veiks Darbu izpildi un piedalīsies Pasūtītāja Līguma ietvaros organizētajās sanāksmēs, kā arī nodrošināt speciālistu profesionālās civiltiesiskās apdrošināšanu, ja to paredz normatīvie akti;
 - 5.1.12. piedalīties Pasūtītāja rīkotajās Darba vadības apspriedēs un informēt par Projekta izstrādes gaitu;
 - 5.1.13. protokolēt Darba vadības apspriedes un izsniegt protokola kopijas apspriedes dalībniekiem 5 (*piecu*) dienu laikā pēc sanāksmes un izsūtīt elektroniski protokolu (iepriekš izstrādājot protokola formu un saskaņojot to ar Projekta vadītāju no sadarbības iestādes puses un projekta vadītāju no PIKC „DBT” puses) apspriedes dalībniekiem 3 (trīs) dienu laikā pēc sanāksmes skaņošanai un precizējumiem pēc nepieciešamības. Protokolā fiksētie lēmumi un norādījumi Izpildītājam ir saistoši;
 - 5.1.14. projekta izstrādē ievērot būvprojekta izstrādes noteikumus un normatīvus, pielietojot attiecīgajam projektam izstrādes veidu, kas atbilst standartu un tehnisko noteikumu prasībām. Izpildītājs ir atbildīgs par sagatavotā Projekta atbilstību normatīvajiem aktiem;
 - 5.1.15. pēc Projekta ekspertīzes saņemšanas no Pasūtītāja veikt konstatēto trūkumu novēršanu 10 (*desmit*) darba dienu laikā un iesniegt Projektu atkārtoti Pasūtītājam;
 - 5.1.16. veikt visas nepieciešamās darbības Projekta iesniegšanai būvvaldē, saskaņošanai, atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi būvatļaujā saņemšanai attiecīgajā būvvaldē, ievērojot būvvaldes norādījumus par nepieciešamajām Projekta korekcijām;
 - 5.1.17. ja Izpildītājs neveic Darbus atbilstoši Līguma noteikumiem, Izpildītāja pienākums ir par saviem līdzekļiem iespējami īsākā laikā, bet ne vēlāk kā 10 (*desmit*) darba dienu laikā no trūkumu vai neatbilstību konstatēšanas brīža novērst Pasūtītāja konstatētos Darbu izpildes trūkumus vai neatbilstības Līguma izpildē, kas radušies Izpildītāja vainas dēļ;
 - 5.1.18. ievērot Pasūtītāja norādījumus par atsevišķu Darbu neveikšanu, Projekta sadaļu vai daļu izstrādāšanu, kā arī ņemt vērā Pasūtītāja precizējumus un skaidrojumus Projektēšanas uzdevumā, ja tie būtiski neizmaina veicamo darbu kopējo apjomu;
 - 5.1.19. pēc Pasūtītāja pieprasījuma 3 (*trīs*) darba dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas sniegt Pasūtītājam informāciju vai atskaiti par līgumsaistību izpildi;
 - 5.1.20. atbildēt par visiem zaudējumiem pilnā apmērā, kas saistīti ar nekvalitatīvu vai Līgumam neatbilstošu Darbu izpildi (tajā skaitā par zaudējumiem, kas Pasūtītājam rodas Projekta realizācijas laikā un atlīdzināt Pasūtītājam zaudējumus pilnā apmērā, kas radušies ļauna nodoma, rupjas un vieglas neuzmanības rezultātā);
 - 5.1.21. Līguma darbības laikā un arī pēc tā izbeigšanās ievērot informācijas, kas nonākusi tā rīcībā saistībā ar Līguma izpildi, konfidencialitāti, neizmantojot to paša vai jebkuras trešās personas labā, neizpaust trešajām personām un nelietot citādi kā tikai Līgumā noteikto pienākumu izpildes nodrošināšanai, kā arī veikt nepieciešamo instruktāžu Līguma izpildē iesaistītajiem darbiniekiem;
 - 5.1.22. nodrošināt normatīvajos aktos noteikto publicitāti par saņemto būvatļauju, uzturot būvtāfeles atrašanos līdz būvdarbu uzsākšanai, kā arī būvtāfelē norādāmo informāciju papildinot ar Eiropas Savienības fondu publicitātes vadlīnijās 2014.-2020.gada plānošanas periodam

(http://www.esfondi.lv/upload/00-vadlinijas/vadlinijas_2015/ES_fondu_publicitates_vadlinijas_2014-2020_13.07.2015.pdf) norādīto informāciju. Vismaz desmit darbdienu pirms būvtafeles uzstādīšanas Izpildītājam jāsakaņo būvtafeles makets ar Projekta vadītājiem, nosūtot maketu uz Projektu vadītāju e-pastiem;

- 5.1.23. pēc pozitīva būvprojekta ekspertīzes atzinuma saņemšanas prezentēt izstrādāto Projektu Pasūtītājam un Infrastruktūras īpašniekam, ja Pasūtītājs uzskata to par nepieciešamu. Prezentācijai nepieciešamais laiks ir iekļauts Līguma 3.2.punktā minētajā termiņā;
- 5.1.24. būvprojekta vadītājiem būvdarbu iepirkuma procedūras laikā jāsniedz Pasūtītājam atbildes uz Pasūtītāja pārsūtītajiem ieinteresēto piegādātāju uzdotajiem jautājumiem attiecībā uz Projektu.
- 5.1.25. Izpildītājs apliecina, ka rūpīgi parbaudījis Projektēšanas uzdevumu, ieskaitot visas kalkulācijas un projektēšanas kritērijus, kvalitātes prasības u.tml. Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par projektēšanu un par Projektēšanas uzdevuma pareizību, precizitāti un realizējamību. Pasūtītājs nav atbildīgs par jebkādam kļūdām, neprecizitātēm vai jebkādu citu nolaidību vai nevērtību Projektēšanas uzdevumā.

5.2. Izpildītāja tiesības:

- 5.2.1. Izpildītājs saskaņā ar šī Līguma 8.nodaļas noteikumiem, saņemot no Pasūtītāja rakstveida piekrišanu, ir tiesīgs veikt personāla un Apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī papildu personāla vai Apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē;
- 5.2.2. Izpildītāja personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī Apakšuzņēmējus, uz kuru iespējam iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību iepirkuma procedūras nolikumā noteiktajām prasībām, pēc Līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu.
- 5.2.3. Saņemt samaksu par Darbiem, ja Darbi ir veikti atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 5.2.4. Atbildīgā persona par jautājumiem, kas saistīti ar Līguma izpildi, ir Mihails Rjabokons, e-pasts mihails@rem.lv, tel.29624800.

5.3. Pasūtītāja pienākumi:

- 5.3.1. Pirms Darbu izpildes uzsākšanas un Līguma darbības laikā nodrošināt Izpildītāju ar Līguma izpildei nepieciešamo dokumentāciju un informāciju pēc Izpildītāja pieprasījuma, kura ir Pasūtītāja rīcībā vai kuras sniegšanu, saskaņā ar Projektēšanas uzdevumu, uzņēmies Pasūtītājs. Pārējās nepieciešamās informācijas un dokumentācijas vākšana ir Izpildītāja pienākums, un ar to saistītās Izpildītāja izmaksas ir iekļautas Līguma cenā;
- 5.3.2. Ne vēlāk kā 5 (*piecu*) darbdienu laikā no saņemšanas dienas izskatīt Izpildītāja iesniegto aktualizēto Darbu izpildes Kalendāro grafiku un saskaņot to, vai iesniegt Izpildītājam motivētas iebildes;
- 5.3.3. Saskaņot Projektu vai sniegt Izpildītājam motivētus iebildumus par Projekta nesaskaņošanu, pieņemt būvvaldē izskatītu Projektu un būvatļauju ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, parakstīt Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu vai sniegt Izpildītājam motivētus iebildumus par Projekta nepilnībām;
- 5.3.4. Savlaicīgi un pilnā apjomā apmaksāt Izpildītāja kvalitatīvi veiktos un Pasūtītāja pieņemtos darbus saskaņā ar Līguma noteikumiem;

- 5.3.5. nodrošināt piekļūšanu un iespēju strādāt Objektā;
- 5.3.6. Līgumā noteiktajās kārtībā piedalīties Izpildītāja organizētās kopīgas sanāksmēs, pilnvarojot savu deleģēto pārstāvi.
- 5.4. Pasūtītāja tiesības:
 - 5.4.1. Līguma izpildes laikā kontrolēt Izpildītāja līgumsaistību izpildi, pieprasīt no Izpildītāja informāciju par līgumsaistību izpildi un dot Izpildītājam norādījumus par Līgumā paredzēto Darbu veikšanu;
 - 5.4.2. Nepieņemt izpildītos Darbus, ja Pasūtītājs konstatē, ka Darbu izpilde ir veikta nekvalitatīvi, nepilnīgi, neatbilstoši Līguma un normatīvo aktu noteikumiem, Projektā iztrūkst kāds no nepieciešamajiem dokumentiem;
 - 5.4.3. veikt kontroli attiecībā uz Līguma izpildi, tostarp pieaicinot speciālistus un īstenojot uzraudzību un kontroli no sadarbības partnera projekta vadītāja puses un viņa piesaistītajiem speciālistiem;
 - 5.4.4. iesniegt Izpildītājam pretenzijas par nepilnībām un neprecizitātēm Projektā arī būvdarbu gaitā. Pasūtītāja iesniegtās pretenzijas Izpildītājam ir saistošas.

6. Izpilde un pušu sadarbība

- 6.1. Darbs jāveic latviešu valodā.
- 6.2. Visa veida paziņojumiem, rīkojumiem, apstiprinājumiem, apliecinājumiem, saskaņojumiem un lēmumiem, kas jāizdod saskaņā ar Līgumu, jābūt izdotiem rakstveidā.
- 6.3. Pasūtītājs un Izpildītājs rīko kopīgas Darba vadības apspriedes Rīgā, Vaļņu ielā 1 vai PIKC "Daugavpils Būvniecības tehnikums", Jātnieku ielā 87, Daugavpilī, reizi divās nedēļās vai pēc Pasūtītāja pieprasījuma – četras reizes mēnesī – Darba vadības apspriedes laiku un vietu nosaka Pasūtītājs. Projekta vadības apspriedēs izskata problēmas un risinājumus, termiņus un līguma grozījumus, pārrunā Projekta izstrādes norisi, atbilstību Līguma noteikumiem, paredzamām būvdarbu izmaksām.
- 6.4. Izpildītājs protokolē Darba vadības apspriedes un protokola saskaņošanu un izsūtīšanu veic Līguma 5.1.13.punktā noteiktajā kārtībā.
- 6.5. Par apstākļiem, kas var ietekmēt Darba kvalitāti, termiņus vai līgumcenu, Izpildītājam nekavējoties, bet ne vēlāk kā 7 (*septiņu*) dienu laikā, no brīža, kad tas uzzināja vai tam vajadzēja uzzināt, par šiem apstākļiem jābrīdina Pasūtītājs un jāiesniedz ietekmes novērtējums.
- 6.6. Izpildītājam nav tiesības pretendēt uz termiņa pagarināšanu, ja Izpildītājs nav savlaicīgi paziņojis Pasūtītājam par iepriekšējā punktā minētajiem apstākļiem, sniedzot detalizētu pamatojumu.
- 6.7. Parakstot Līgumu, Pasūtītājs pilnvaro Izpildītāju pārstāvēt Pasūtītāju visās iestādēs un kapitālsabiedrībās, lai vāktu Projekta izstrādei nepieciešamo informāciju, tehniskos noteikumus, saskaņojumus un saņemtu Projekta akceptu Būvvaldē.
- 6.8. Izpildītājs iesniedz izstrādāto Projektu Pasūtītājam, kurš Līguma 3.3.punktā noteiktajā termiņā organizē Projekta ekspertīzi. Pēc pozitīva ekspertīzes atzinuma saņemšanas Pasūtītājs informē Izpildītāju par plānoto Projekta prezentācijas laiku, ja Pasūtītājs uzskata par nepieciešamu Projektu prezentēt. Pasūtītājs Līguma 3.2.punktā noteiktajā kārtībā Projektu saskaņo, t.sk. ar Infrastruktūras īpašnieku un nodod izstrādāto Projektu Izpildītājam iesniegšanai attiecīgajā būvvaldē.

7. Izpildītāja personāls

- 7.1. Darba veikšanai Izpildītājs piesaista šādu personālu:
 - 7.1.1. Būvprojekta vadītāja un arhitekta Vera Kladovščikova (sertifikāts Nr.10-0855);
 - 7.1.2. sertificēts speciālists ēku konstrukciju projektēšanā Ludmila Antonova (sertifikāts Nr.20-6210);
 - 7.1.3. Sertificēts speciālists siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšanā Natālija Tarasova (sertifikāts Nr.3-00994);

- 7.1.4. Sertificēts speciālists ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšanā Natālija Kļimoviča (sertifikāts Nr.3-00015);
 - 7.1.5. Sertificēts speciālists elektronisko sakaru sistēmu un tīklu projektēšanā Edmunds Ceriņš (sertifikāts Nr.3-00732);
 - 7.1.6. Sertificēts speciālists elektroietaišu projektēšanā Irina Surikova (sertifikāts Nr. 3-00558);
 - 7.1.7. Speciālists ēkas energoefektivitātes aprēķina veikšanā Ināra Škapare (sertifikāts Nr.EA2-011);
 - 7.1.8. Sertificēts tāmētājs Gaļina Zeļenska (sertifikāts Nr.20-6263).
- 7.2. Izpildītājs atbild par sava personāla veikto darbu. Personāla maiņa Izpildītājam jāaskaņo ar Pasūtītāju. Piedāvātā personāla kvalifikācijai jāatbilst Iepirkuma dokumentācijā noteiktajam.
- 7.3. Izpildītājam ir jānomaina ikviens no Darba izpildē iesaistītā (piedāvājumā minētā vai nomainītā) personāla, ja to pieprasa Pasūtītājs un pamato ar kādu no šādiem iemesliem:
- 7.3.1. atkārtota pavirša savu pienākumu pildīšana;
 - 7.3.2. nekompetence vai nolaidība;
 - 7.3.3. Līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšana;
 - 7.3.4. būvprojekta vadītāja darba ieguldījuma apjoma neatbilstība Izpildītāja piedāvājumā norādītajam, ko pierāda būvprojekta vadītāja nodarbinātība citu līgumu izpildē, ja būvprojekta vadītājam visu līgumu izpildei nepieciešamais darba laiks pārsniedz Darba tiesības regulējošajos normatīvajos aktos noteikto normālā darba laika ietvarus.
- 7.4. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt darbinieku nomainīšanu iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šī Līguma 8.nodaļas noteikumiem.

8. Apakšuzņēmēji

- 8.1. Izpildītājs atbild par Apakšuzņēmēju darbu.
- 8.2. Darba veikšanai Izpildītājs piesaista savā Iepirkuma piedāvājumā minēto personālu un Apakšuzņēmējus.
- 8.3. Uzsākot Līguma izpildi, Izpildītājs iesniedz pakalpojumu sniegšanā iesaistīto Apakšuzņēmēju (ja tādus plānots iesaistīt) sarakstu, kurā norāda Apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvētīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma. Sarakstā norāda arī Izpildītāja Apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus. Līguma izpildes laikā Izpildītājs paziņo Pasūtītājam par jebkurām minētās informācijas izmaiņām, kā arī papildina sarakstu ar informāciju par Apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts pakalpojuma sniegšanā.
- 8.4. Ja Izpildītājs vēlas veikt tāda Apakšuzņēmēja nomainīšanu, kurš Izpildītāja piedāvājumā norādīts kā Apakšuzņēmējs, kura veicamās Darba daļas vērtība ir 10 (*desmit*) % no kopējās Līguma vērtības vai lielāka (ja Izpildītājs savā piedāvājumā nav balstījies uz šī Apakšuzņēmēja iespējām, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību nolikumā noteiktajām prasībām) vai jauna Apakšuzņēmēja iesaistīšanu, kura veicamā Darba daļa plānota 10 (*divdesmit*) % no kopējās Līguma vērtības vai lielāka, tad jāiesniedz rakstveida iesniegums Pasūtītājam un jāsaņem rakstveida piekrišana. Pasūtītājs piekrīt Apakšuzņēmēja nomainīšanai vai jauna Apakšuzņēmēja iesaistīšanai, ja uz piedāvāto Apakšuzņēmēju neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā minētie pretendenta izslēgšanas gadījumi.
- 8.5. Ja Izpildītājs vēlas veikt tāda personāla, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkuma procedūrā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu

un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, tad jāiesniedz rakstveida iesniegums Pasūtītājam. Pasūtītājs piekrīt Apakšuzņēmēja nomaiņai, ja:

- 1) piedāvātais Apakšuzņēmējs atbilst tām paziņojumā par līgumu un Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz Izpildītāja Apakšuzņēmējiem;
 - 2) tiek nomainīts Apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Iepirkumā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam Apakšuzņēmējam ir vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Izpildītājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkumā noteiktajām prasībām;
 - 3) uz piedāvāto Apakšuzņēmēju neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā minētie pretendentu izslēgšanas gadījumi;
 - 4) Apakšuzņēmēja maiņas rezultātā netiek izdarīti tādi grozījumi Izpildītāja piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši Iepirkuma dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 8.6. Pasūtītājs nepiekrīt jauna Apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši Iepirkuma dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 8.7. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai Apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu Apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (*piecu*) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šīs Līguma nodaļas noteikumiem.

9. Termiņi

9.1. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas dienas un ir spēkā līdz tajā nolīgto saistību pilnīgai izpildīšanai.

9.2. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam:

- 9.2.1. 5 darbdienu laikā pēc Līguma noslēgšanas Līguma 10.1.punktā minēto apdrošināšanas līguma kopiju un 5.1.1.punktā minēto Darbu izpildes Kalendāro grafiku;
 - 9.2.2. 10 darbdienu laikā pēc Līguma noslēgšanas Līguma 4.3.1.1., 4.3.1.2. un 4.3.1.3. punktā minētos dokumentus, ja Līguma ietvaros ir paredzēts avansa maksājums;
 - 9.2.3. 10 darbdienu laikā pēc Līguma noslēgšanas dienas Līguma 4.3.1.3. punktā minēto dokumentu, ja Līguma ietvaros nav paredzēts avansa maksājums;
 - 9.2.4. Līguma 4.3.2.1., 4.3.2.2. un 4.3.2.3. punktā minētos dokumentus 112 (*simtu divpadsmit*) dienu laikā no Līguma parakstīšanas;
 - 9.2.5. Līguma 3.1.punktā minētajā termiņā Līguma 4.3.3.1., 4.3.3.2. un 4.3.3.3. punktā minētos dokumentus;
 - 9.2.6. 10 darbdienu laikā pēc Būvdarbu pabeigšanas un objekta nodošanas ekspluatācijā Līguma 4.pielikuma 1.3.punktā noteikto garantiju.
- 9.3. Izpildītājs atbild uz Pasūtītāja uzdotajiem jautājumiem un labo kļūdas un trūkumus Darba dokumentācijā arī pēc projekta apstiprināšanas - līdz būves pieņemšanai ekspluatācijā, bet ne ilgāk kā 3 (trīs) gadus pēc atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildes.

10. Apdrošināšana

10.1. Izpildītājam ir pienākums 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniegt Pasūtītājam būvspeciālista, kas veiks būvprojekta vadītāja pienākumus, profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu par visu projektēšanas laiku, sākotnējam līgumam jābūt noslēgtam ne mazāk kā uz vienu gadu. Apdrošināšanas līgumu slēdz atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”. Izpildītājam jānodrošina, ka apdrošināšanas līgums ir spēkā projektēšanas un būvdarbu izpildes laikā.

- 10.2. Gadījumā, ja šī Līguma parakstīšanas brīdī Izpildītājam ir spēkā esošs apdrošināšanas līgums, kas atbilst Līguma 10.1. punkta prasībām, izņemot tā termiņu. Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu, kura beigu termiņš būtu vismaz viens gads no šī Līguma spēkā stāšanās brīža.
- 10.3. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet būvdarbi vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu (vai pagarināt esošo) ar beigu termiņu līdz būvdarbu beigām. Šajā gadījumā Izpildītājs jauna apdrošināšanas līguma noslēgšanu (vai esošā pagarināšanu) veic par saviem līdzekļiem.

11. Saistību pastiprināšana

- 11.1. Projekta sagatavošanas un būvdarbu laikā, kā arī trīs gadu laikā pēc projektēšanas nosacījumu izpildes konstatētās kļūdas un trūkumi Izpildītāja sagatavotajos dokumentos Izpildītājam jālabo uz sava rēķina Pasūtītāja noteiktajā termiņā. Ja Izpildītājs noteiktajā termiņā neveic prasītos labojumus, Pasūtītājam ir tiesības labošanu uzdot citai personai, un Izpildītājam ir jāsedz šo labojumu izmaksas. Šīs Pasūtītāja tiesības neatbrīvo Izpildītāju no Līguma 11.5.punktā noteiktā līgumsoda.
- 11.2. Izpildītājam jāsedz būvprojektā pieļauto kļūdu dēļ radies būvdarbu līguma kopējo izmaksu pieaugums, kā arī būvdarbu vērtība, kas būvdarbu izmaiņu apjoma gadījumā pārsniedz 15 (*piecpadsmit*) % no būvdarbu līguma cenas. Izpildītājam jāsedz arī tādu defektu labošanas izmaksas, kas radušies būves garantijas laikā projekta kļūdu dēļ. Būvdarbu izmaiņu apjoms ir ieslēdzamo vai izslēdzamo darbu vērtība, vadoties no tā, kurš no apjomiem ir lielāks.
- 11.3. Strīda gadījumā Pasūtītājs, Izpildītājs un būvuzņēmējs pieaicina savstarpēji atzītu ekspertu vai ekspertu grupu - defekta cēloņa noteikšanai.
- 11.4. Ja Pasūtītājs kavē Līgumā noteiktos maksājumus, tad Izpildītājam ir tiesības pieprasīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,3 (*nulle komats trīs*) % apmērā no neveiktā maksājuma (parāda) par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10 (*desmit*) % no nesamaksātās summas.
- 11.5. Ja Izpildītājs kavē Līgumā noteikto dokumentu iesniegšanas termiņus vai kavē pieļauto kļūdu un trūkumu labošanas termiņus, tad Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt no Izpildītāja līgumsodu 0,3 (*nulle, komats, trīs*), % apmērā no līgumcenas un PVN summas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10 (*desmit*) % no līgumcenas un PVN summas.
- 11.6. Ja līgumsods, zaudējumu atlīdzība vai jebkurš cits maksājums netiek samaksāts 10 (*desmit*) dienu laikā no paziņojuma nosūtīšanas dienas, Pasūtītājs to ietur no jebkura Līgumā paredzētā maksājuma vai no spēkā esošās garantijas.
- 11.7. Izbeidzot šo Līgumu pēc vienas Puses iniciatīvas, kas nav saistīta ar otras Puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, no Līguma izbeigšanas iniciatora tiek piedzīts līgumsods 10 (*desmit*) % apmērā no līgumcenas un PVN summas.
- 11.8. Izbeidzot šo Līgumu pēc vienas Puses iniciatīvas, ja Līguma izbeigšanas iemesls ir Līguma neizpilde vai nepienācīga izpilde, Puse, kuras dēļ Līgums tiek izbeigts, maksā Līguma izbeigšanas iniciatoram 10 (*desmit*) % apmērā no līgumcenas un PVN summas.

12. Zaudējumu atlīdzība

- 12.1. Izpildītājam ir tiesības prasīt zaudējumu atlīdzību Pasūtītājam gadījumos, ja:
- 12.1.1. Pasūtītājs nepamatoti nesaskaņo speciālistu un/vai apakšuzņēmēju maiņu;
 - 12.1.2. citos gadījumos, kad Pasūtītāja vainas dēļ Izpildītājam ir radušies zaudējumi.
- 12.2. Pasūtītājam ir tiesības saņemt zaudējumu atlīdzību, t.sk. no jebkura Izpildītājam veicamā maksājuma vai jebkuras Pasūtītāja rīcībā esošās garantijas gadījumos, ja:
- 12.2.1. Izpildītājs savā darbā ir pieļāvis trūkumus vai kļūdas;

- 12.2.2. Projekta trūkumu vai kļūdu dēļ Pasūtītājam radušās izmaksas, tajā skaitā, bet ne tikai par būvprojekta izmaiņu dokumentācijas ekspertīzi atbilstoši 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
- 12.2.3. citos gadījumos, kad Izpildītāja vainas dēļ Pasūtītājam ir radušies zaudējumi.
- 12.3. Puses savlaicīgi brīdina viena otru par zaudējumus radošu gadījumu iestāšanos, lai varētu pretendēt uz zaudējumu atlīdzības saņemšanu.

13. Līguma grozīšana

- 13.1. Ja pēc Līgumā noslēgšanas datuma spēkā esošajos normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi, kas pazemina vai paaugstina Izpildītāja veiktās Darba izmaksas, un šādi grozījumi nav atspoguļoti līgumcena, tad, pēc abu pušu savstarpējas vienošanās, tiek grozīta līgumcena.
- 13.2. Līgumcena var tikt grozīta, ja Puses vienojas grozīt Līguma 2.pielikumā „Projektēšanas uzdevums” noteikto darba daļu. Līgumcena tiek grozīta, balstoties uz Līguma 1.pielikumā „Finanšu piedāvājums” noteiktajām Darba daļu vienības cenām, un līgumcenas grozījumi nedrīkst pārsniegt 10 (*desmit*) % no līgumcenas.
- 13.3. Līguma grozījumus Līgumā vai tā pielikumos ierosina tā Puse, kas saskata grozījumu nepieciešamību, iesniedzot grozījumu ierosinājuma pamatojumu, kā arī Līguma grozījumu projektu.
- 13.4. Līguma grozījumi izdarāmi rakstveidā, tos paraksta abas Puses un tie ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 13.5. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt Darba izpildes laika pagarinājumu, ja:
- 13.5.1. Pasūtītājs kavē vai aptur Darba veikšanu no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ;
- 13.5.2. Ja Projekta ekspertīzes veikšanas laiks pārsniedz Līgumā noteikto;
- 13.5.3. Ja Pasūtītāja un ēkas īpašnieka saskaņojums pārsniedz Līgumā noteikto;
- 13.5.4. Darba veikšanu kavē būtiski Līguma 2.pielikuma „Projektēšanas uzdevums” grozījumi, kas nav Izpildītāja izraisīti;
- 13.5.5. ieinteresētās institūcijas kavē Izpildītāja pieprasīto tehnisko noteikumu izsniegšanu;
- 13.5.6. saskaņā ar Izpildītāja piedāvājumā ietvertu Darbu izpildes Kalendāro grafiku jāveic ģeotehniskās izpētes vai topogrāfiskās uzmērīšanas, bet laika apstākļu dēļ tās nav iespējams veikt.
- 13.6. Lemjot par Līguma grozījumu veikšanu, jāievēro Publisko iepirkumu likuma 61.panta noteikumi.
- 13.7. Līguma grozījumi ir spēkā tikai pēc Valsts izglītības attīstības aģentūras rakstveida saskaņojuma saņemšanas (vīza uz Līguma grozījumiem).

14. Līguma darbības izbeigšana

- 14.1. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, ja Pasūtītājs neveic maksājumus un līgumsods sasniedz 10 (*desmit*) % no nesamaksātās summas.
- 14.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma ja:
- 14.2.1. Līgumā noteiktā Darba dokumentācija, t.sk., bet ne tikai attiecībā uz būvprojekta minimālā stadijā izstrādī un būvatļaujas ar tajā iekļautiem projektēšanas nosacījumiem, šajā Līgumā noteiktajā apjomā netiek iesniegta 15 (*piecpadsmit*) darbdienu laikā pēc noteiktā iesniegšanas termiņa, vai arī, ja Pasūtītāja noteiktajā termiņā Izpildītājs nav izlabojis kļūdas un trūkumus, vai Izpildītājs nepilda Pasūtītāja norādījumus;
- 14.2.2. ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Izpildītāja bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz Līguma izpildes beigu termiņam Izpildītājs būs likvidēts;
- 14.2.3. Izpildītājs Līgumā noteiktajos termiņos neiesniedz Līguma 10.nodaļā minēto apdrošināšanas līgumu;

- 14.2.4. Izpildītājs neveic Personāla nomaiņu Līguma 7.2. un 7.3.punktā paredzētajā kārtībā un 10 (desmit) darbdienu laikā no Pasūtītāja brīdinājuma saņemšanas nav novērsis šo Līguma pārkāpumu;
 - 14.2.5. nav iesniegta Līguma 4.pielikuma 1.1.punktā noteiktā garantija, vai 4.pielikuma 2.punktā esošajā termiņā nav pagarināts tās termiņš.
 - 14.2.6. nav iesniegta, ir zaudējusi spēku vai kļuvusi nerealizējama Līguma 4.pielikuma 1.2.punktā noteiktā garantija, un tā pēc Pasūtītāja pieprasījuma nav aizstāta ar citu līdzvērtīgu nodrošinājumu uz Pasūtītājam pieņemamiem noteikumiem
 - 14.2.7. Ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistīta iestāde ir noteikusi ārvalstu finanšu instrumenta finansēta projekta izmaksu korekciju 25 % vai lielākā apmērā no līgumcenas, un minētā korekcija izriet no Izpildītāja pieļauta Līguma pārkāpuma;
 - 14.2.8. Ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistītā iestāde ir konstatējusi normatīvo aktu pārkāpumus Līguma noslēgšanas vai izpildes gaitā, un to dēļ tiek piemērota līguma izmaksu korekcija 100 % apmērā;
 - 14.2.9. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā sniedzis nepatiesas ziņas vai apliecinājumus;
 - 14.2.10. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā pārkāpis normatīvo aktu attiecībā uz Līguma slēgšanu vai izpildi;
 - 14.2.11. piegādātājs pasūtītājam nodarījis zaudējumus;
 - 14.2.12. Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, tai skaitā piegādātājs nav sasniedzams juridiskajā adresē vai deklarētajā dzīvesvietas adresē;
 - 14.2.13. Ministru kabinets ir pieņēmis lēmumu par attiecīgā struktūrfondu plānošanas perioda prioritāšu pārskatīšanu, un tādēļ pasūtītājam ir būtiski samazināts vai atcelts ārvalstu finanšu instrumenta finansējums, ko pasūtītājs gribēja izmantot Līgumā paredzēto maksājuma saistību segšanai.
- 14.3. Gadījumā, ja Pasūtītājs vienpusēji atkāpies no Līguma kādā no 14.2.1., 14.2.3, 14.2.4. vai 14.2.5.apakšpunktā paredzētajiem gadījumiem, Pasūtītājs ir tiesīgs piemērot Izpildītājam līgumsodu 10 (*desmit*) % apmērā no līguma cenas, piedzīt tam radītos zaudējumus, kā arī 12 (*divpadsmit*) mēnešu laikā no Līguma izbeigšanas dienas tiesīgs izslēgt Pretendentu no dalības tā izsludinātajos konkursos.
- 14.4. Līguma darbība tiek izbeigta, ja turpmāku Līguma izpildi padara neiespējamu vai apgrūtina nepārvarama vara.
- 14.5. Abpusēji rakstiski vienojoties, Puses var izbeigt Līgumu kāda cita iemesla dēļ.

15. Autortiesības

- 15.1. Darba rezultātā izstrādātie materiāli ir Pasūtītāja īpašums.
- 15.2. Pasūtītājam pāriet Izpildītāja kā autora Darba mantiskās tiesības. Ja Puses nevar vienoties par Darba mainīšanu, pārstrādāšanu, dalīšanu daļās izpildi Pasūtītājs ir tiesīgs piesaistīt citu izpildītāju minētā uzdevuma izpildei.

16. Nepārvarama vara

- 16.1. Puses ir atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, t.sk., dabas katastrofas, citas katastrofas un avārijas, epidēmijas, karadarbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, kā arī tāda ārējo normatīvo aktu pieņemšana, kas liedz abām vai vienai Pusei turpināt līgumsaistību izpildi, un citi apstākļi, kas neieklaujas pušu iespējamās kontroles robežās.
- 16.2. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (*piecu*) dienu laikā, par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa ieskata ir iespējama un paredzama viņa līgumsaistību izpilde, un pēc otras Puses pieprasījuma jāiesniedz

kompetentas institūcijas izsniegta izziņa, kas satur nepārvaramas varas vai ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja Līguma turpmāka izpilde nav iespējama. Puses sastāda Darba nodošanas – pieņemšanas aktu un Izpildītājs saņem samaksu par visu līdz tam kvalitatīvi paveikto Darba daļu.

16.3. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par 1 (vienu) kalendāro mēnesi un Puses nespēj vienoties par turpmāku Līguma izpildi, jebkurai no Pusēm ir tiesības vienpusēji atkāpties no turpmākas Līguma izpildes, iesniedzot par to rakstisku paziņojumu otrai Pusei.

17. Strīdu risināšana

17.1. Strīdus risina sarunu ceļā, bet, ja Puses 30 (trīsdesmit) dienu laikā neparāc vienošanos, tad strīdus izskata Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

18. Papildus noteikumi

18.1. Līgumam ir pievienoti zemāk uzskaitītie dokumenti, kas ir Līguma pielikumi un neatņemama sastāvdaļa:

1. pielikums „Finanšu piedāvājums”
2. pielikums „Projektēšanas uzdevums”
3. pielikums „Darbu izpildes kalendārais grafiks”
4. pielikums „Garantiju noteikumi”

18.2. Līgums noslēgts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā, visiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks, pa vienam Līguma eksemplāram katrai Pusei uz 13 (trīspadsmit) lapām ar 4 (četriem) pielikumiem uz 11 (vienpadsmit) lapām katrai Pusei.

19. Pušu rekvizīti

	Pasūtītājs	Izpildītājs
	Profesionālās kompetences “Daugavpils tehnikums”	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “REM PRO”
Reģistrācijas Nr.	90000066069	41503041904
Adrese	Jātnieku iela 87, Daugavpils, LV – 5410, Latvija	18.novembra iela 37A, Daugavpils, LV – 5401, Latvija
Konta nr.	LV81TREL215025102100B	LV26NDEA0000082470357
Banka:	VALSTS KASE; kods – TREL22	Nordea Bank AB Latvijas filiāle; kods – NDEALV2X
Talr./fakss	28818932 / 63794300	65421398
E-pasts	dbt@dbt.lv	info@rem.lv

20. Pušu paraksti

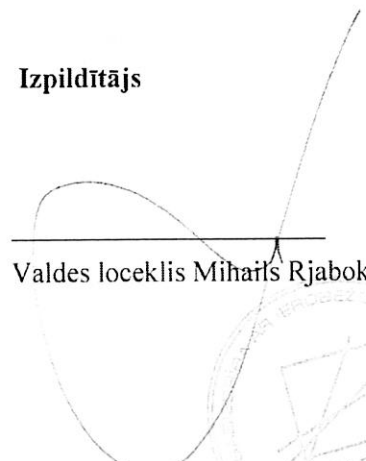
Pasūtītājs


Direktore Ināra Ostrovska



PEK "Daugavpils būvniecības tehnikums"
Saskaņotā attiecības un projekta daļas vadītāja
Bf Ināra Ostrovska
2017.gada 22. maijs

Izpildītājs


Valdes loceklis Mihails Rjabokons

