

AUTORUZRAUDZĪBAS LĪGUMS

Rīgā, 2017. gada 13. martā

Līguma reģistrācijas numurs SAH 01.1-29/104

Profesionālās izglītības kompetences centrs "Rīgas Valsts tehnikums", turpmāk Pasūtītājs, direktores Dagnijas Vanagas personā, kura darbojas saskaņā ar nolikumu, no vienas puses un **SIA "NAMS"**, turpmāk Izpildītājs, tās valdes priekšsēdētāja Sergeja Ņikiforova personā, kas darbojas uz statūtu pamata, no otras puses, kopā saukti „Puses” saskaņā ar iepirkuma „PIKC "Rīgas Valsts tehnikums" dienesta viesnīcas jaunbūves un metodiskā korpusa rekonstrukcijas, Dārziema ielā 64, Rīgā, autoruzraudzība” (identifikācijas Nr. VIAA 2016/26 ERAF RVT) (turpmāk – Iepirkums) rezultātiem, bez maldības, viltus un spaidiem noslēdz šādu līgumu 2014.-2020.gada struktūrfondu plānošanas perioda darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” projekta “Profesionālās izglītības kompetences centra “Rīgas Valsts tehnikums” modernizēšana specifiskā atbalsta mērķa 8.1.3. “Palielināt modernizēto profesionālās izglītības iestāžu skaitu”, līguma Nr. 8.1.3.0/16/I/015, ietvaros (turpmāk – Līgums), par turpmāk minēto:

1. Definīcijas

- 1.1. Būvobjekts - PIKC “Rīgas Valsts tehnikums” dienesta viesnīcas jaunbūve (t.sk.pārejas uz mācību korpusu) un metodiskā korpusa rekonstrukcija, Dārziema ielā 64, Rīgā.
- 1.2. Apakšuzņēmējs ir Izpildītāja vai tā apakšuzņēmēja piesaistīta vai nolīgta persona, kura sniedz pakalpojumus, kas nepieciešami ar Pasūtītāju noslēgta publiska pakalpojuma līguma izpildei, neatkarīgi no tā, vai šī persona pakalpojumus veic Izpildītājam vai citam apakšuzņēmējam.
- 1.3. Projekta vadītājs ir Pasūtītāja pārstāvis, kurš veic Darbu izpildes uzraudzību un Līguma administrēšanu. Pasūtītāja vārdā bez īpaša pilnvarojuma šajā punktā noteiktās darbības veic Valsts izglītības attīstības aģentūras Izglītības infrastruktūras projektu departamenta Projektu īstenošanas nodaļas projektu vadītāja Svetlana Šinkova, tālr.: 67814330, e-pasts: svetlana.sinkova@viaa.gov.lv.

2. Līguma priekšmets

- 2.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt **PIKC “Rīgas Valsts tehnikums” dienesta viesnīcas jaunbūves (t.sk.pārejas uz mācību korpusu) un metodiskā korpusa rekonstrukcijas, Dārziema ielā 64, Rīgā, autoruzraudzību** (turpmāk – Darbs) atbilstoši Būvniecības likuma, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un citu tiesību aktu prasībām.
- 2.2. Par autoruzraugiem Būvobjekta autoruzraudzības Darbiem tiek nozīmēti šādi autoruzraudzības veicēji:
 - 2.2.1. Būvprojekta vadītājs – Sergejs Ņikiforovs, sertifikāta Nr.1-00045;
 - 2.2.2. Arhitektūras sadaļa – Egils Raņķis, sertifikāta Nr.10-0282;
 - 2.2.3. Būvkonstrukciju sadaļa – Vladimirs Kožuhojs, sertifikāta Nr.20-076;
 - 2.2.4. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu sadaļa – Rīta Sondore, sertifikāta Nr.3-00587;
 - 2.2.5. Elektroapgāde – Auseklis Mūzis, sertifikāta Nr.70-3086;
 - 2.2.6. Siltumapgādes un ventilācijas sadaļa – Jānis Butāns, sertifikāta Nr.50-4150;

2.2.7. Vājstrāvas, sakaru tīkli, ugunsdzēsības un apsardzes signalizācijas sadaļas
– Ģirts Hildebrants, sertifikāta Nr.3-00466.

2.3. Izpildītājs uzrauga Būvobjekta būvdarbu atbilstību saskaņotam būvprojektam, nepieļaujot būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no būvprojekta, kā arī nepieļaujot saistošo normatīvo aktu un standartu pārkāpumus būvdarbu gaitā.

3. Līguma summa un norēķinu kārtība

3.1. Par Darba veikšanu Pasūtītājs samaksā Izpildītājam līgumcenu **EUR 32 900,00** (*trīsdesmit divi tūkstoši deviņi simti euro nulle centi*). Pievienotās vērtības nodoklis 21% ir **EUR 6 909,00** (*seši tūkstoši deviņi simti deviņi euro nulle centi*). Līgumcenas un pievienotās vērtības nodokļa summa ir **EUR 39 809,00** (*trīsdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti deviņi euro nulle centi*).

3.2. Līgumcena ietver visus Izpildītāja izdevumus, kas saistīti ar Līgumā paredzēto saistību izpildi (tajā skaitā, bet ne tikai autoruzraudzības organizācijas un izpildes izdevumi, personāla izmaksas, nodokļi, pieskaitāmās izmaksas, ar peļņu un riska faktoriem saistītās izmaksas, izmaksas par Līgumā paredzēto apdrošināšanu saņemšanu, apakšuzņēmēju darbu apmaksu, izmaksas, kas saistītas ar neatbilstību, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ, novēršanu).

3.3. Izpildītājs līdz katra kalendārā mēneša 28.datumam iesniedz Pasūtītājam mēneša atskaiti (turpmāk tekstā – Atskaite), par attiecīgajā mēnesī veiktajiem autoruzraudzības Darbiem. Pasūtītājs, ja tam nav iebildumu par Atskaitē minētajiem Darbiem, Atskaiti paraksta līdz nākamā mēneša 5.datumam.

3.4. Ja Pasūtītājam ir pamatoti iebildumi par Atskaitē minētajiem darbiem, Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no Atskaites saņemšanas dienas rakstveidā par to paziņo Izpildītājam. Izpildītājam ir pienākums, saņemot šajā punktā minētos Pasūtītāja motivētos iebildumus, 2 (divu) darba dienu laikā no iebildumu saņemšanas brīža veikt atbilstošas korekcijas Atskaitē un iesniegt koriģētu Atskaiti Pasūtītājam kā arī izlabot iebildumos konstatētos Līguma noteikumiem neatbilstošos darbus.

3.5. Pēc Atskaites parakstīšanas Izpildītājs ir tiesīgs izrakstīt Pasūtītājam rēķinu. Pasūtītājs veic maksājumus 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas, pamatojoties uz Atskaiti par izpildītiem darbiem un Izpildītāja izrakstīto rēķinu, proporcionāli paveiktajam būvdarbu apjomam attiecīgajā mēnesī.

3.6. Maksājumi par Būvobjekta autoruzraudzību Izpildītājam tiek veikti vienu reizi mēnesī, maksājot autoruzraudzības līgumcenas proporcionālo daļu atbilstoši Būvobjekta celtniecības laikam.

3.7. Rēķinā norāda Izpildītāja un Pasūtītāja rekvizītus un attiecīgu atsauci uz projektu "Profesionālās izglītības kompetences centra "Rīgas Valsts tehnikums" modernizēšana specifiskā atbalsta mērķa 8.1.3. "Palielināt modernizēto profesionālās izglītības iestāžu skaitu" ietvaros", līguma Nr. 8.1.3.0/16/I/015.

3.8. Līguma izpildi no Izpildītāja puses apliecina Pušu parakstīts pieņemšanas-nodošanas akts. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam parakstīšanai, no savas puses parakstītu pieņemšanas-nodošanas aktu pēc pilnīgas visu šajā Līgumā noteikto saistību izpildes. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc pieņemšanas-nodošanas akta saņemšanas paraksta to vai arī rakstiski iesniedz Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt Darbus.

3.9. Gadījumā, ja būvdarbu kopējais ilgums no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ tiek pagarināts, attiecīgi tiek pagarināts autoruzraudzības Darbu izpildes termiņš, par Līguma būtiskiem nosacījumiem un samaksu Pusēm atsevišķi vienojoties. Ja Līgumā

noteikto Darbu izpilde tiek pārtraukta no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ, tad puses sastāda aktu par faktiski izpildītajiem darbiem, fiksējot tajā Izpildītāja izpildīto darbu apjomu proporcionāli uz šī Līguma pārtraukšanas brīdi izpildīto būvdarbu apjomam. Pasūtītājs 30 (trīsdesmit) dienu laikā no akta parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas samaksā Izpildītājam par faktiski veiktajiem darbiem saskaņā ar Pušu parakstīto aktu.

4. Pušu tiesības un pienākumi

4.1. Pasūtītājs informēs Izpildītāju par būvdarbu izpildes un būvdarbu izpildes uzraudzībai noslēgtajiem līgumiem.

4.2. Izpildītāja tiesības un pienākumi:

- 4.2.1. Izpildītājs Darba veikšanai nodrošina atbilstošas kompetences personālu un nodrošina to ar nepieciešamo aprīkojumu.
- 4.2.2. Izpildītājs 3 (trīs) dienu laikā pēc būvdarbu uzsākšanas iesniedz Pasūtītājam dokumentus par atbildīgā autoruzrauga norīkošanu un autoruzraudzības plānu.
- 4.2.3. Izpildītājam ir jāizpilda Darbs un jāveic savi pienākumi ar vislielāko rūpību, efektivitāti un ekonomiju. Izpildītājam ir jāaizsargā Pasūtītāja intereses šī Līguma ietvaros attiecībā ar trešajām personām, kā arī jāievēro saņemtās informācijas konfidencialitāte.
- 4.2.4. Izpildītājam ir visas tiesības un pienākumi, kas noteikti Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”. Izpildītāja pienākums ir dokumentēt autoruzraudzības darbu, veikt regulārus ierakstus autoruzraudzības žurnālā, norādot risināto jautājumu, tā rašanās iemeslu, risināšanas iniciatoru un risinājumu.
- 4.2.5. Izpildītājs veic būvprojekta kvalitātes nodrošināšanu līdz tā īstenošanas pabeigšanai un Būvobjekta nodošanai ekspluatācijā. Šajā termiņā Izpildītājs atbild uz Pasūtītāja rakstveidā iesniegtiem jautājumiem par Projekta risinājumiem un labo nepilnības izstrādātajā būvprojektā. Konstatētās kļūdas un nepilnības Izpildītājam par saviem līdzekļiem jāizlabo ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma saņemšanas, vai citā saprātīgā termiņā, Pusēm par to savstarpēji vienojoties.
- 4.2.6. Izpildītāja Būvobjekta apmeklējumu skaits mēnesī ir ne retāk kā vienu reizi nedēļā un apmeklējuma ilgums ir ne mazāk kā trīs stundas.
- 4.2.7. Ja Izpildītāja ierašanās Būvobjektā ir steidzami nepieciešama papildus 4.2.6.punktā noteiktajam, lai varētu turpināt būvdarbus, Izpildītājs apņemas ierasties Būvobjektā 24 (divdesmit četru) stundu laikā pēc Pasūtītāja projektu vadītāja vai būvuzrauga pieprasījuma (pieprasījums tiek veikts pa Līgumā norādīto Izpildītāja tālruni, papildus nosūtot attiecīgu paziņojumu uz Izpildītāja norādīto e-pasta adresi).
- 4.2.8. Ja būvdarbu laikā tiek konstatētas Izpildītāja izstrādātā būvprojekta vai tā daļu nepilnības vai kļūdas esošajos risinājumos, Izpildītājs novērš nepilnības par saviem līdzekļiem, ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no attiecīga paziņojuma saņemšanas brīža, vai citā saprātīgā termiņā, Pusēm par to savstarpēji vienojoties.
- 4.2.9. Pēc būvdarbu izpildītāju iesniegtajām skicēm un informācijas, nodrošināt paša izstrādāto būvprojekta daļu izpildrasējumu izstrādi 3 (trīs) eksemplāros pirms Būvobjekta nodošanas ekspluatācijā.
- 4.2.10. Izpildītājam ir pienākums apsekt Būvobjektu atbilstoši autoruzraudzības plānam un apsekojuma rezultātus ierakstīt autoruzraudzības žurnālā.

- 4.2.11. Izpildītājam ir pienākums būvdarbu gaitā savlaicīgi pārbaudīt Būvobjektā lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājami būvprojektā paredzētajiem.
- 4.2.12. Izpildītājam ir pienākums pārbaudīt, vai ir atbilstoša būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija.
- 4.2.13. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu prasības.
- 4.2.14. Izpildītājam ir pienākums visas atkāpes no būvprojekta fiksēt autoruzraudzības žurnālā. Attiecībā uz atkāpēm no būvprojekta, kuras ir saskaņotas ar Izpildītāju, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā veic saskaņojuma atzīmi.
- 4.2.15. Pabeidzot Būvobjektā būvdarbus, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā veic atzīmi par izpildīto būvdarbu atbilstību būvprojektam un ar Izpildītāju saskaņotajām izmaiņām.
- 4.2.16. Izpildītājam ir pienākums bez papildus atlīdzības veikt izmaiņas būvprojektā, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā ar projekta kļūdu vai neatbilstību būvprojektā, vai kādu citu būvprojekta autora vai autoruzrauga vainu vai nolaidību.
- 4.2.17. Izpildītājam ir pienākums piedalīties komisijas darbā, pieņemot Būvobjektu ekspluatācijā.
- 4.2.18. Izpildītājam ir pienākums piedalīties būvsapulcēs un tā protokolā minētie punkti un izpildes termiņi, kas attiecas uz autoruzraudzību, ir saistoši un obligāti izpildāmi, ciktāl tie nav pretrunā ar Līguma noteikumiem.
- 4.2.19. Izpildītāja norādījumi ir saistoši Pasūtītājam un būvuzņēmējam no brīža, kad tie ierakstīti autoruzraudzības žurnālā. Izpildītājs nav atbildīgs par konkrētā būvprojekta risinājuma kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērstas autoruzraudzības žurnālā norādītās atkāpes no būvprojekta.
- 4.2.20. Izpildītājam ir citas tiesības un pienākumi, kuri ir noteikti spēkā esošajos normatīvajos aktos.
- 4.2.21. Iepirkuma procedūrā izraudzītā Izpildītāja personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkuma procedūrā izraudzītais Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 62.panta trešajā un ceturtajā daļā paredzētos nosacījumus.

4.3. Pasūtītāja pienākumi un tiesības:

- 4.3.1. Pasūtītāja pienākums ir atļauju un licenču saņemšana no valsts institūcijām, kas nepieciešamas būvdarbu uzsākšanai, saskaņā ar izstrādāto projekta dokumentāciju.
- 4.3.2. Iepazīstināt Izpildītāju ar visiem Pasūtītāja rīcībā esošajiem dokumentiem, kas saistīti ar izpildītāja uzdevumu pildīšanu un nepieciešamības gadījumā izsniegt šo dokumentu kopijas.
- 4.3.3. Pasūtītājs nodrošina Autoruzrauga piekļūšanu Būvobjektam šī Līguma izpildes laikā.

- 4.3.4. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt pretenzijas par autoruzraudzības Darbu veikšanu, ja tā pilnīgi vai daļēji neatbilst šī Līguma nosacījumiem, LR Būvnormatīviem vai satur kļūdainus risinājumus.
- 4.3.5. Informēt Izpildītāju par saraksti ar būvuzņēmēju, ja tā attiecas uz Izpildītāja darbību, sakarā ar būvdarbu autoruzraudzību.
- 4.3.6. Pasūtītājam ir pienākums norēķināties ar Izpildītāju par padarītajiem Darbiem Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 4.4. Strīda gadījumā Pasūtītājs, Izpildītājs un būvuzņēmējs pieaicina savstarpēji atzītu ekspertu vai ekspertu grupu - defekta cēloņa noteikšanai.

5. Līguma izpildes termiņš

- 5.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Būvobjekta nodošanai ekspluatācijā, bet ne ilgāk kā 16 (sešpadsmit) mēnešus no būvdarbu uzsākšanas. Gadījumā, ja būvdarbu kopējais ilgums no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ tiek pagarināts virs Līguma 5.1. noteiktā termiņa, Puses veic grozījumus Līgumā, pagarinot autoruzraudzības Darbu izpildes termiņu, paredzot papildus samaksu Izpildītājam. Nosakot papildus samaksu par autoruzraudzību, Pasūtītājs ņem vērā Izpildītāja piedāvātās izmaksas saskaņā ar Līguma 1.pielikumu "Tehniskais un finanšu piedāvājums". Šādā gadījumā starp Pusēm tiek noslēgta atsevišķa vienošanās.
- 5.2. Pasūtītājs rakstiski informē Izpildītāju par būvdarbu uzsākšanu Būvobjektā. Par būvdarbu uzsākšanas dienu uzskatāma diena, kad Pasūtītājs ir parakstījis aktu par Būvobjekta nodošanu būvdarbu veicējam.

6. Pušu atbildība

- 6.1. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līguma saistību nepildīšanu vai nepienācīgu izpildi, kā arī atlīdzina otram pusei šajā sakarā radušos zaudējumus, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 6.2. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā, kuras darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas, un kuru nevarēja ne iepriekš paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas apstākļiem ir pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, epidēmijas, kara darbība, blokādes, varas un pārvaldes institūciju no jauna pieņemtie normatīvie akti.
- 6.3. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņas ieskata ir iespējama un paredzama viņa līgumsaistību izpilde, un pēc otras puses pieprasījuma jāiesniedz kompetentas institūcijas izsniegta izziņa, kas satur nepārvaramas varas vai ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja Līguma turpmāka izpilde nav iespējama, Puses sastāda Darba nodošanas - pieņemšanas aktu un Izpildītājs saņem samaksu par visu līdz tam kvalitatīvi paveikto Darba daļu.
- 6.4. Ja Izpildītājs neievēro Līgumā noteiktos termiņus Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam līgumsodu 0,1% apmērā no līgumcenas par katru kavējuma dienu vai fiksēto faktu, bet kopsummā ne vairāk kā 10 (desmit) % no līgumcenas un PVN summas.
- 6.5. Gadījumā, ja Pasūtītājs neveic maksājumus 3.5.punktā noteiktajā termiņā, Izpildītājs var prasīt līgumsodu 0,1% apmērā no nokavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk par 10% no nokavētās maksājuma summas.

7. Konfidencialitāte

- 7.1. Puses appēmas ievērot konfidencialitāti savstarpējās attiecībās, tajā skaitā:
- 7.1.1. Nodrošināt Līgumā minētās informācijas neizpaušanu no trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildē, izņemot valsts un pašvaldību institūcijas, as tiesību aktos noteiktā kārtībā pieprasa atklāt šādu informāciju.
 - 7.1.2. Aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām pilnīgi vai daļēji ar šo Līgumu vai citu ar to izpildi saistītu dokumentu saturu, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informāciju par otras puses darbību, kas kļuvusi tiem pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.
- 7.2. Puses vienojas, ka konfidencialitātes noteikumu neievērošana ir rupjš Līguma pārkāpums, kas cietušajai pusei dod tiesības prasīt no vainīgās puses konfidencialitātes noteikumu neievērošanas rezultātā radušos zaudējumu atlīdzināšanu.
- 7.3. Šī Līguma nodaļas noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz to neattiecas Līguma darbības termiņš.

8. Līguma darbības izbeigšana

- 8.1. Līguma darbība tiek pārtraukta vai izbeigta, ja tiek pārtraukti būvdarbi vai Pasūtītājam ir nepietiekams finansējums Darba apmaksai.
- 8.2. Pasūtītājs rakstiski informē Izpildītāju par Līguma darbības pārtraukšanu vai izbeigšanu 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš.
- 8.3. Izpildītājs 10 (dienas iepriekš), rakstiski brīdinot Pasūtītāju, ir tiesīgs apturēt Līguma darbību, ja Pasūtītājs Izpildītājam savlaicīgi nemaksā Līgumā noteiktos maksājumus. Izpildītājs, 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pasūtītāju, var prasīt izbeigt Līguma darbību, ja Pasūtītājs Izpildītājam savlaicīgi nemaksā Līgumā paredzētos maksājumus un 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc rakstiska brīdinājuma par nokavēto maksājumu nav veicis vai Puses nav vienojušās par citu risinājumu.
- 8.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma ja:
- 8.4.1. ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Izpildītāja bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz Līguma izpildes beigu termiņam Izpildītājs būs likvidēts;
 - 8.4.2. Izpildītājs neveic Personāla nomaiņu līguma 9.nodaļā paredzētajā kārtībā un 10 (desmit) darbdienu laikā no Pasūtītāja brīdinājuma saņemšanas nav novērsis šo Līguma pārkāpumu;
 - 8.4.3. Ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistītā iestāde ir noteikusi ārvalstu finanšu instrumenta finansēta projekta izmaksu korekciju 25 % vai lielākā apmērā no līgumcenas, un minētā korekcija izriet no Izpildītāja pieļauta Līguma pārkāpuma;
 - 8.4.4. Ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistītā iestāde ir konstatējusi normatīvo aktu pārkāpumus Līguma noslēgšanas vai izpildes gaitā, un to dēļ tiek piemērota Līguma izmaksu korekcija 100 % apmērā;
 - 8.4.5. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā sniedzis nepatiesas ziņas vai apliecinājumus;
 - 8.4.6. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā pārkāpis normatīvo aktu attiecībā uz Līguma slēgšanu vai izpildi;

- 8.4.7. Izpildītājs pasūtītājam nodarījis zaudējumus un šis apstāklis ir konstatēts ar spēkā stājušos spriedumu civillietā;
- 8.4.8. Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, tai skaitā Izpildītājs nav sasniedzams juridiskajā adresē;
- 8.4.9. Ministru kabinets ir pieņēmis lēmumu par attiecīgā struktūrfondu plānošanas perioda prioritāšu pārskatīšanu, un tādēļ Pasūtītājam ir būtiski samazināts vai atcelts ārvalstu finanšu instrumenta finansējums, ko Pasūtītājs gribēja izmantot Līgumā paredzēto maksājuma saistību segšanai;
- 8.4.10. Izpildītājs pārkāpj vai nepilda citu būtisku Līgumā paredzētu pienākumu un šis apstāklis ir konstatēts ar spēkā stājušos spriedumu civillietā.
- 8.5. Līguma darbība tiek izbeigta, ja turpmāku Līguma izpildi padara neiespējamu vai apgrūtina nepārvarama vara.
- 8.6. Abpusēji rakstiski vienojoties, Puses var izbeigt Līgumu kāda cita iemesla dēļ.

9. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaīņa

- 9.1. Izpildītājs atbild par Apakšuzņēmēju darbu.
- 9.2. Darba veikšanai Izpildītājs piesaista savā Iepirkuma piedāvājumā minēto personālu un Apakšuzņēmējus.
- 9.3. Uzsākot Līguma izpildi, Izpildītājs iesniedz pakalpojumu sniegšanā iesaistīto Apakšuzņēmēju (ja tādus plānots iesaistīt) sarakstu, kurā norāda Apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvēttiesīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma. Sarakstā norāda arī Izpildītāja Apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus. Līguma izpildes laikā Izpildītājs paziņo Pasūtītājam par jebkurām minētās informācijas izmaiņām, kā arī papildina sarakstu ar informāciju par Apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts pakalpojuma sniegšanā.
- 9.4. Ja Izpildītājs vēlas veikt tāda Apakšuzņēmēja nomaīņu, kurš Izpildītāja piedāvājumā norādīts kā Apakšuzņēmējs, kura veicamās Darba daļas vērtība ir 10 (desmit) % no kopējās Līguma vērtības vai lielāka (ja Izpildītājs savā piedāvājumā nav balstījies uz šī Apakšuzņēmēja iespējām, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību nolikumā noteiktajām prasībām) vai jauna Apakšuzņēmēja iesaistīšanu, kura veicamā Darba daļa plānota 10 (divdesmit) % no kopējās Līguma vērtības vai lielāka, tad jāiesniedz rakstveida iesniegums Pasūtītājam un jāsaņem rakstveida piekrišana. Pasūtītājs piekrīt Apakšuzņēmēja nomaīnai vai jauna Apakšuzņēmēja iesaistīšanai, ja uz piedāvāto Apakšuzņēmēju neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā minētie pretendentu izslēgšanas gadījumi.
- 9.5. Ja Izpildītājs vēlas veikt tāda personāla, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkuma procedūrā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, tad jāiesniedz rakstveida iesniegums Pasūtītājam. Pasūtītājs piekrīt Apakšuzņēmēja nomaīnai, ja:
- 1) piedāvātais Apakšuzņēmējs atbilst tām paziņojumā par līgumu un Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz Izpildītāja Apakšuzņēmējiem;
 - 2) tiek nomainīts Apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Iepirkumā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam Apakšuzņēmējam ir vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Izpildītājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkumā noteiktajām prasībām;

- 3) uz piedāvāto Apakšuzņēmēju neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā minētie pretendenti izslēgšanas gadījumi;
 - 4) Apakšuzņēmēja maiņas rezultātā netiek izdarīti tādi grozījumi Izpildītāja piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši Iepirkuma dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 9.6. Pasūtītājs nepiekrīt jauna Apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši Iepirkuma dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 9.7. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai Apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu Apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šīs Līguma nodaļas noteikumiem.

10. Apdrošināšana

- 10.1. Izpildītājam ir pienākums 3 (trīs) darbdienu laikā pēc būvdarbu uzsākšanas iesniegt Pasūtītājam būvspeciālista, kas veiks atbildīgā autoruzrauga pienākumus, profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu par visu būvdarbu un garantijas laiku. Sākotnējam līgumam jābūt noslēgtam ne mazāk kā uz vienu gadu. Apdrošināšanas līgumu slēdz atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”. Izpildītājam jānodrošina, ka apdrošināšanas līgums ir spēkā visā būvdarbu izpildes laikā.
- 10.2. Gadījumā, ja šī Līguma parakstīšanas brīdī Izpildītājam ir spēkā esošs apdrošināšanas līgums, kas atbilst Līguma 10.1.punkta prasībām, izņemot tā termiņu, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu, kura beigu termiņš būtu vismaz viens gads no būvdarbu uzsākšanas brīža.
- 10.3. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet būvdarbi vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu (vai pagarināt esošo) ar beigu termiņu līdz būvdarbu un būvdarbu garantijas laika beigām.

11. Pārējie noteikumi

- 11.1. Šī Līguma nodaļu virsraksti ir lietoti vienīgi ērtībai un nevar tikt izmantoti šī Līguma noteikumu interpretācijai.
- 11.2. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt izpildītos darbus, ja konstatē, ka tie nav pildīti vai ir izpildīti nepienācīgi, vai ja nav aizpildīts vai ir nepienācīgi vai neatbilstoši faktiskajai situācijai aizpildīts autoruzraudzības žurnāls. Pasūtītājs pēc saviem ieskatiem pārbaudes veikšanai ir tiesīgs pieaicināt ekspertu. Atteikuma pieņemt darbus gadījumā Pasūtītājs 3.4. punktā noteiktajā kārtībā par to paziņo Izpildītājam.
- 11.3. Visi grozījumi, papildinājumi pie Līguma, kā arī citas Pušu vienošanās, kas saistītas ar Līguma izpildi un darbību, noformējamas rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījušas abas Puses. Visi Līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

- 11.4. Visus strīdus vai domstarpības attiecībā uz Līgumu, ja tādas radīsies līguma izpildes gaitā, Puses risina pārrunu ceļā, bet, ja tas nav iespējams, tad tiesā likumā noteiktā kārtībā.
- 11.5. Līgumu var pārtraukt, Pusēm par to savstarpēji vienojoties. Vienpusēja Līguma pārtraukšana ir pieļaujama tikai šajā Līgumā vai likumā noteiktajos gadījumos.
- 11.6. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt Līgumu, nosūtot Izpildītājam rakstisku paziņojumu vismaz 30 dienas iepriekš. Šādā gadījumā Puses piemēro šī Līguma 3.8.punkta noteikumus.
- 11.7. Līguma grozījumi veicami, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61. panta noteikumus.
- 11.8. Līgumam ir pievienoti zemāk uzskaitītie dokumenti, kas ir Līguma pielikumi un neatņemama sastāvdaļa:
1.pielikums "Tehniskais un finanšu piedāvājums";
- 11.9. Līgums sastādīts divos eksemplāros uz 9 (deviņām) lapām ar 1 (vienu) pielikumu uz 1 (vienas) lapas, pa vienam eksemplāram katrai pusei.

12. Pušu rekvizīti:

	Pasūtītājs	Izpildītājs
	PIKC „Rīgas Valsts tehnikums”	SIA “NAMS”
Reģistrācijas Nr.	90000281996	4010303616
Adrese	Kr.Valdemāra iela 1 c, Rīga, LV-1010	Palasta iela 7, Rīga, LV-1050
Konta Nr.	LV70TREL2150223009000	LV97UNLA0001004467330
Banka:	VALSTS KASE; kods – TRELLV22	AS SEB banka, kods - UNLALV2X
Talr./fakss	67324146 / 67322944	67211076 / 67221209
E-pasts	kanceleja@rvt.lv	nams@nams.arch.lv

13. Pušu paraksti:

Pasūtītājs

Direktore Dagnija Vanaga



Izpildītājs

Valdes priekšsēdētājs Sergejs Nikiforovs

