

Līgums Nr.RT/15112016/2SAM

par būvprojekta „Rēzeknes tehnikuma ēku kompleksa 3. kārtas – „Rēzeknes tehnikuma Multifunkcionālās zāles jaunbūve, Varoņu ielā 11a, Rēzeknē” ekspertīzi

Rīgā,

2016.gada 15.novembris

Rēzeknes tehnikums direktores Benitas Virbules personā, kura darbojas saskaņā ar nolikumu (turpmāk – **Pasūtītājs**), no vienas puses, un

SIA “AZ service” reģistrācijas Nr. 40003874051 tās valdes locekļa Aigara Tereško personā, kurš rīkojas atbilstīgi statūtiem (turpmāk – **Uzņēmējs**), no otras puses (abi kopā turpmāk – **Puses**), pamatojoties uz iepirkuma „Rēzeknes tehnikuma ēku kompleksa 3. kārtas – „Rēzeknes tehnikuma Multifunkcionālās zāles jaunbūve, Varoņu ielā 11a, Rēzeknē” būvprojekta ekspertīze”, iepirkuma identifikācijas VIAA 2016/32 ERAF RT, (turpmāk – **iepirkums**) rezultātiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – **Līgums**):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Uzņēmējs apņemas saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” prasībām, kā arī citiem normatīvajiem aktiem un Būvprojekta ekspertīzes uzdevumu (1.pielikums) veikt būvprojekta „Rēzeknes tehnikuma ēku kompleksa 3. kārtas – „Rēzeknes tehnikuma Multifunkcionālās zāles jaunbūve, Varoņu ielā 11a, Rēzeknē” (turpmāk – Būvprojekts) sākotnējo ekspertīzi un nepieciešamības gadījumā atkārtotu (-as) ekspertīzi (-es) (turpmāk – Būvprojekta ekspertīze).

2. Būvprojekta ekspertīzes izpildes termiņš

- 2.1. Uzņēmējs **sākotnējo** Būvprojekta ekspertīzi veic ne vēlāk kā **30** (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no Būvprojekta saņemšanas dienas. Par Būvprojekta saņemšanas dienu uzskatāma diena, kad Puses parakstījušas Būvprojekta nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 2.2. Ja konstatētas kļūdas vai nepilnības Būvprojektā, ikreizēja **atkārtota** Būvprojekta ekspertīze veicama ne ilgāk kā **7** (septiņu) kalendāro dienu laikā no labota Būvprojekta saņemšanas dienas. Par labota Būvprojekta saņemšanas dienu uzskatāma diena, kad Puses parakstījušas labota Būvprojekta nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 2.3. Būvprojekta ekspertīze uzskatāma par pabeigtu, kad Puses parakstījušas Būvprojekta ekspertīzes atzinuma pieņemšanas – nodošanas aktu un Būvprojekta atzinumā nav norādes par Būvprojekta nepilnībām un nepieciešamajiem labojumiem.

3. Pasūtītāja pienākumi un tiesības

- 3.1 Pasūtītājs apņemas:
 - 3.1.1. nodrošināt Uzņēmēju ar šādu dokumentāciju:
 - 3.1.1.1. pilnu Būvprojekta eksemplāru (ar atbildīgo vadītāju un Pasūtītāja parakstiem un nepieciešamajiem saskaņojumiem);
 - 3.1.1.2. projektēto būvkonstrukciju slodžu un konstrukciju aprēķinus, kas nepieciešami būvkonstrukciju pilnvērtīgai analīzei;
 - 3.1.1.3. citu nepieciešamo dokumentāciju, ja to pieprasa Uzņēmējs. Šādu Uzņēmēja pieprasījumu Pasūtītājs apņemas izskatīt 2 (divu) darba dienu laikā.
 - 3.1.2. veikt apmaksu saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 3.2 Pasūtītājam ir tiesības:
 - 3.2.1. iesniegt Uzņēmējam pretenzijas par nepilnībām un neprecizitātēm veiktās Būvprojekta ekspertīzes izpildē. Pasūtītāja iesniegtās pretenzijas Uzņēmējam ir

saistošas;

- 3.2.2. saņemt Līgumā noteikto līgumsodu samaksu par nepienācīgu Līgumā noteikto saistību izpildi vai neizpildi vispār.

4. Uzņēmēja pienākumi un tiesības

4.1. Uzņēmējs apņemas:

- 4.1.1. Veikt Būvprojekta ekspertīzi, ievērojot Pasūtītāja norādījumus, ar saviem resursiem, ierīcēm un darbaspēku, uz sava riska un kompetences pamata, organizēt un veikt Būvprojekta ekspertīzes uzdevumus, kas nepieciešami Būvprojekta ekspertīzes izpildei atbilstoši Līguma nosacījumiem un normatīvo aktu prasībām, kā arī nodot Būvprojekta ekspertīzes atzinumu Pasūtītājam Līguma 2.punktā noteiktajā termiņā;
- 4.1.2. pirms Būvprojekta ekspertīzes uzsākšanas Uzņēmējam jāsaskaņo ar Pasūtītāju darba organizācijas jautājumi;
- 4.1.3. izpildīt un nodot Pasūtītājam Būvprojekta ekspertīzi, sagatavojot un iesniedzot Pasūtītājam ekspertīzes atzinumu atbilstoši normatīvo aktu prasībām vienlaicīgi ar Būvprojekta ekspertīzes pieņemšanas – nodošanas aktu;
- 4.1.4. veikt atkārtotās Būvprojekta ekspertīzes pielīgtās Līgumcenas ietvaros neatkarīgi no nepieciešamā atkārtoto Būvprojekta ekspertīžu skaita;
- 4.1.5. ievērot visu spēkā esošo normatīvo aktu prasības, kas attiecas uz Būvprojekta ekspertīzi;
- 4.1.6. iesniegt ikvienu Uzņēmēja rīcībā esošo un Pasūtītāja prasīto dokumentāciju Līguma saistību izpildes pārbaudei (piemēram, līgumu kopijas ar speciālistiem, apdrošināšanas dokumentācija u.c.).

4.2. Uzņēmējam ir tiesības:

- 4.2.1. pieprasīt no Pasūtītāja nepieciešamo informāciju un dokumentāciju, kas ir saistīta ar Būvprojekta ekspertīzes nodrošināšanu;
- 4.2.2. saņemt Līgumā noteikto samaksu par Būvprojekta ekspertīzes pienācīgu izpildi atbilstoši Līguma un normatīvo aktu noteikumiem;
- 4.2.3. saņemt Līgumā noteikto līgumsodu, ja Pasūtītājs Līgumā noteikto samaksu neveic Līgumā noteiktajā kārtībā.

5. Līgumcena un apmaksas noteikumi

- 5.1. Par Uzņēmēja atbilstoši Līguma noteikumiem veiktu kvalitatīvu un pilnīgu Būvprojekta ekspertīzi Pasūtītājs apņemas saskaņā ar Līguma noteikumiem samaksāt Uzņēmējam kopējo līgumcenu **9990.00 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit eiro)** (turpmāk – Līgumcena), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu noteikumiem. Līgumcena ietver izmaksas, kas saistītas ar Būvprojekta ekspertīzes izpildi (tostarp – ja nepieciešams, atkārtotu Būvprojekta ekspertīzi) pilnā apjomā, noteiktajos termiņos, t.sk. transporta un sakaru līdzekļu izmaksas, darbu organizācijas izmaksas, nodokļi un citas izmaksas, kuras saistītas ar Līgumā noteikto saistību izpildi.
- 5.2. Līgumcenas palielinājums Līguma izpildes laikā netiek pieļauts.
- 5.3. Pasūtītājs Līgumcenas samaksu Uzņēmējam veic 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no dienas, kad Puses parakstījušas Būvprojekta ekspertīzes pieņemšanas - nodošanas aktu, un no attiecīga Uzņēmēja rēķina saņemšanas.
- 5.4. Gadījumā, ja Uzņēmējs vai tā piesaistītie speciālisti atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām Līguma izpildes laikā nav tiesīgi/nav bijuši tiesīgi veikt Būvprojekta ekspertīzi (skatīt Līguma 6.punktu), un kompetentas valsts institūcijas to rakstveidā ir apliecinājušas Pasūtītājam, Pasūtītājs neveic Līgumcenas samaksu Uzņēmējam. Gadījumā, ja kompetentas valsts institūcijas pēc Līgumcenas samaksas Uzņēmējam rakstveidā ir

apliecinājušas, ka Uzņēmējs vai tā piesaistītie speciālisti atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām nav bijuši tiesīgi veikt Būvprojekta ekspertīzi, Uzņēmējs 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no šāda apliecinājuma saņemšanas un attiecīga Pasūtītāja rēķina saņemšanas veic Līgumcenas atmaksu Pasūtītājam.

5.5. Uzņēmējs iesniedz Pasūtītājam rēķinu rakstveidā.

6. Garantijas

- 6.1. Uzņēmējs garantē, ka tas atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir tiesīgs veikt Būvprojekta ekspertīzi, ņemot vērā Būvprojekta raksturu, tajā skaitā, bet ne tikai apstākli, ka ēka, kurai izstrādāts Būvprojekts, ir III grupas būve saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 6.2. Uzņēmējs garantē, ka tā rīcībā Būvprojekta ekspertīzes veikšanai ir kompetenti, sertificēti speciālisti, kuri atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir tiesīgi veikt Būvprojekta ekspertīzi, ņemot vērā Būvprojekta raksturu, tajā skaitā, bet ne tikai apstākli, ka ēka, kurai izstrādāts Būvprojekts, ir III grupas būve saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 6.3. Atsevišķu pieņemšanas-nodošanas aktu parakstīšana neatbrīvo Uzņēmēju no atbildības un nepieciešamības gadījumā – defektu novēršanas bez papildus maksas, ja ar attiecīgo valsts institūciju lēmumiem vēlāk tiek konstatētas Būvprojekta ekspertīzes nepilnības.
- 6.4. Uzņēmējs atbild par visiem zaudējumiem, kas Būvprojekta ekspertīzes rezultātā Uzņēmēja vainas dēļ radušies Pasūtītājam vai trešajām personām.

7. Līgumsods

- 7.1. Ja Uzņēmējs vispār neizpilda kādu no Līguma izrietošajām saistībām, Uzņēmējs par katru no tām maksā Pasūtītājam vienreizēju līgumsodu par katru neizpildes gadījumu EUR 300,00 (trīs simti eiro, 00 centi) apmērā.
- 7.2. Ja Uzņēmējs kādu no Līguma izrietošajām saistībām izpilda nepienācīgi vai neizpilda noteiktā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt no Izpildītājā par katru no pārkāpumiem līgumsodu 0,5% (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no Līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 (desmit) % no kopējās Līgumcenas bez PVN.
- 7.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Uzņēmēju no turpmākas saistību izpildes, ja vien Pasūtītājs konkrētā gadījumā nenosaka savādāk. Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt līgumsodu, veicot savstarpējos norēķinus ar Uzņēmēju.
- 7.4. Ja Pasūtītājs nepamatoti pieļāvis jebkuru Līgumā noteikto maksājuma termiņa nokavējumu, Uzņēmējs ir tiesīgs saņemt no Pasūtītāja līgumsodu 0,5 % (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru maksājuma kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 (desmit) % no kopējās Līgumcenas bez PVN, sākot ar pirmo maksājuma kavējuma dienu, līdz dienai (ieskaitot), kad Pasūtītājs veicis pilnīgu nokavēto maksājumu samaksu.

8. Līguma izbeigšana

- 8.1. Puses var izbeigt Līgumu jebkurā brīdī, par to savstarpēji rakstveidā vienojoties.
- 8.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji pirms termiņa izbeigt Līgumu, brīdinot par to Uzņēmēju 10 (desmit) kalendārās dienas iepriekš, jebkurā no šādiem gadījumiem:
 - 8.2.1. kompetentas valsts institūcijas rakstveidā apliecinājušas, ka Uzņēmējs vai tā piesaistītie speciālisti atbilstoši normatīvo aktu noteikumiem nav tiesīgi veikt Būvprojekta ekspertīzi;
 - 8.2.2. Uzņēmējs kavē Līguma 2.punktā noteiktos Būvprojekta ekspertīzes termiņus vairāk kā par 5 (piecām) kalendārajām dienām;
 - 8.2.3. Uzņēmējs ir pieļāvis Līguma vai tā pielikumu, normatīvo aktu vai citu tiesību aktu pārkāpumu, ko Pasūtītājs uzskata par būtisku, t.sk. Līguma 9.1.-9.2.punktu

pārkāpumu;

- 8.2.4. ir pieņemts tiesas lēmums par Uzņēmēja maksātnespēju, Uzņēmējam piemērots tiesiskās aizsardzības process, vai Uzņēmējs uzsācis likvidāciju;
 - 8.2.5. pret Uzņēmēju tiesā vai šķīrējtiesā celta mantiska rakstura prasība un/vai Uzņēmējam vai attiecībā uz tā mantu un/vai darbībām piemēroti jebkādi piespiedu līdzekļi administratīvā vai kriminālprocesa ietvaros, kas pamatoti var apgrūtināt Uzņēmēja spēju pienācīgi izpildīt Līgumā noteiktās saistības;
 - 8.2.6. Uzņēmējs nav savlaicīgi un pienācīgi izpildījis Līguma 9.punkta prasības par apdrošināšanas polišu un/vai apdrošināšanas prēmijas samaksu apliecinošu dokumentu iesniegšanu un/vai spēkā esamību;
 - 8.2.7. iestājies jebkāds notikums vai apstāklis, kas nav minēts iepriekšējos apakšpunktos, bet kas saprātīgi izslēdz iespēju Pasūtītājam turpināt no Līguma izrietošās tiesiskās attiecības.
- 8.3. Ja Pasūtītājs izbeidz Līgumu, pamatojoties uz kādu no Līguma 8.2.punktā norādītajiem apstākļiem, Uzņēmējs nav tiesīgs pieprasīt no Pasūtītāja jebkādu zaudējumu atlīdzību, kompensācijas, izdevumu un izmaksu atlīdzināšanu, līgumsodu un jebkādu citu naudas summu samaksu, izņemot Līgumcenas daļu atbilstoši faktiski pabeigtajai un Pasūtītāja pieņemtajai Būvprojekta ekspertīzes daļai. Uzņēmējam nav tiesību saņemt no Uzņēmēja Līgumcenas daļas samaksu atbilstoši faktiski pabeigtajai un Pasūtītāja pieņemtajai Būvprojekta ekspertīzes daļai, ja Līgums tiek izbeigts Līguma 8.2.1.punktā noteiktajā gadījumā.
- 8.4. Puses ir tiesīgas vienpusēji izbeigt Līgumu vai atlikt Līguma izpildi bez sankciju piemērošanas gadījumā, ja tas pamatots ar valsts, pašvaldības vai augstākstāvošu iestāžu un institūciju izdotajiem normatīvajiem aktiem vai citiem rīkojumiem.

9. Apdrošināšana

- 9.1. Uzņēmējs ir atbildīgs par to, lai visā Līguma izpildes laikā tam un tā piesaistītajiem speciālistiem būtu spēkā esošas licences, sertifikāti un apdrošināšanas polises, tostarp, civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”, kas nepieciešamas Būvprojekta ekspertīzes veikšanai.
- 9.2. Uzņēmējs 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas iesniedz Pasūtītājam Uzņēmēja vārdā un uz Uzņēmēja rēķina veiktu civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” apdrošināšanas līgumu un dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas apmaksu, kopijas, uzrādot minēto dokumentu oriģinālus.

10. Citi noteikumi

- 10.1. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas un ir spēkā līdz pilnīgai Līguma saistību izpildei (bet ne ilgāk kā 2 (divi) kalendārie mēneši).
- 10.2. Kā atbildīgo un pilnvaroto personu par Līguma izpildi, Pakalpojuma pieņemšanu, iespējamo papildinājumu vai izmaiņu saskaņošanu (izņemot Līguma grozījumu parakstīšanu) no Pasūtītāja puses Pasūtītājs nozīmē Kristīni Pavelkovsku, tālr. 28305026, e-pasta adrese: kristine.pavelkovska@rezeknestehnikums.lv vai Armandu Pelēci (Valsts izglītības attīstības aģentūra), tālr. 67785417, e-pasta adrese: armands.pelecis@viaa.gov.lv, un no uzņēmēja puses Uzņēmējs nozīmē Aigaru Tereško, tālr. 29138213, e-pasta adrese: taigars@gmail.com izmaiņu personālsastāvā gadījumā vienpusēji elektroniski informējot otru Pusi.
- 10.3. Puses vienojas neizpaust konfidenciāla rakstura informāciju, kas attiecas uz otru Pusi un

kļuvusi zināma Līguma noslēgšanas, izpildes vai izbeigšanas gaitā.

- 10.4. Puses strīdus risina savstarpēju sarunu ceļā. Ja šādā veidā vienošanos panākt nav iespējams, Puses strīdu risina atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 10.5. Līguma izpildē tiek piemēroti Latvijas Republikas likumi un strīdi tiek risināti Latvijas Republikas tiesās.
- 10.6. Dokumenti, ziņas vai cita korespondence, kas ierakstītā pasta sūtījumā nosūtīta uz Līgumā norādīto Puses adresi, uzskatāma par paziņotu 7 (septītajā) dienā pēc sūtījuma nodošanas pasta iestādē.
- 10.7. Jebkādas izmaiņas Līgumā var tikt izdarītas vienīgi pēc abu Pušu rakstiskas vienošanās, kas ar to abpusējas parakstīšanas brīdi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Ja Puses nevar vienoties, paliek spēkā iepriekšējie Līguma noteikumi.
- 10.8. Līgums sagatavots latviešu valodā, uz 5 (piecām) lapām, 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, 1 (viens) eksemplārs katrai Pusei. Līgumam tā noslēgšanas brīdi ir šādi pielikumi:
 - 10.8.1. Tehniskā specifikācija uz 2 (divām) lpp.;
 - 10.8.2. Uzņēmēja piedāvājums uz 9 (deviņām) lpp.

PASŪTĪTĀJS

Nosaukums: Rēzeknes tehnikums
Reģ. Nr.: 90009617187
Adrese: Varoņu iela 11a, Rēzekne, LV-4604
Konta Nr.: LV14TREL2150668001000
Banka: Valsts kase
Kods: TRELLV22

(Vārds, uzvārds, amats, paraksts)



UZŅĒMĒJS

Nosaukums: SIA "AZ service"
Reģ. Nr.: 40003874051
Adrese: Madonas iela 27-93, Rīga, LV-1084
Konta Nr.: LV88HABA0551015009668
Banka: Swedbank A/S
Kods: HABA LV22

(Vārds, uzvārds, amats, paraksts)

2016. 11. 23.