

Līgums par maksas autostāvvietas izmantošanu Nr. JA 6/2015, VIAA reģ. Nr. 1.-39.1/23

Rīga

2015. gada 24. marts

SIA "EuroPark Latvia" (vienotais reģistrācijas numurs.: 40003553023; adrese: Rīga, Zīgfrīda Annas Meierovica bulvāris 8, LV 1050) tās valdes locekļa Mārtiņa Meisiša personā (turpmāk tekstā – Izmomātājs), no vienas puses, un

Valsts izglītības attīstības aģentūra,

reģistrācijas Nr.90001800413,

vārds, uzvārds vai uzņēmuma nosaukums

personas kods vai uzņēmuma vienotais reģistrācijas numurs

Rīga, Valņu iela 1, LV-1050

deklarētās dzīves vietas adrese vai uzņēmuma juridiskā adrese

direktora Ditas Traidās personā, kura rīkojas saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumiem Nr.934

"Valsts izglītības attīstības aģentūras nolikums",

amats, vārds, uzvārds (aizpilda tikai juridiskās personas)

(turpmāk tekstā – Nomnieks) no otras puses (turpmāk tekstā kopīgi sauktas – Puses), pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 8.²panta kārtībā (B daļa) veiktā iepirkuma "Maksas autostāvvietas noma", identifikācijas Nr.VIAA 2015/02, rezultātiem (2015.gada 18.februāra protokols Nr.2) un Izmomātāja 2015.gada 13.februāra piedāvājumu, noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā - Līgums) par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Izmomātājs nodod Nomniekam tiesības Līguma 1.5. punktā noteiktajā laika periodā izmantot Līguma 1.3. punktā noteiktās Izmomātāja apsaimniekošanā esošās autostāvvietas (turpmāk tekstā – Autostāvvietā) Līguma 1.4. punktā noteiktā skaita automašīnu novietošanai paredzētās vietas (turpmāk tekstā – Stāvvietas(a)).
- 1.2. Nomnieks lieto Stāvvietu(as) saskaņā ar šā Līguma noteikumiem un Izmomātāja Autostāvvietas Lietošanas Noteikumiem (turpmāk tekstā - ALN), kuri izvietoti Autostāvvietā. Pretrunu gadījumā starp ALN un Līguma noteikumiem, ALN uzskatāmi par noteicošajiem.
- 1.3. Autostāvvietā: Rīgā, Zīgfrīda Annas Meierovica bulvārī 8 (pazemes autostāvvietā).
- 1.4. Stāvvietu skaits: 2 (divas).
- 1.5. Autostāvvietas izmantošanas laika periods: katru dienu 00:00 – 24:00

2. Līguma termiņš un līguma summa

- 2.1. Līgums stājas spēkā ar 2015. gada 1. aprīli un ir spēkā līdz 2017. gada 31. martam.
- 2.2. Līgums vienpusēji var tikt laužts pirms Līguma 2.1. punktā noteiktā termiņa beigām, attiecīgajai Pusei rakstiski informējot otru Pusi vismaz vienu mēnesi pirms apmaksātā termiņa beigām., vai Līguma 4.2.1. punktā noteiktajā gadījumā.

3. Nomas maksa un maksāšanas kārtība

- 3.1. Par katras Līguma 1. punktā noteiktās Stāvvietas izmantošanu Nomnieks maksā Izmomātājam nomas maksu 242.10 EUR (divi simti četrdesmit divi eiro un 10 centi) mēnesī, t.sk. pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN) saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, piemērojot 10% atlaidi (standarta nomas maksa sastāda 269 EUR (divi simti sešdesmit deviņi eiro un 10 centi) mēnesī, t.sk. PVN), kopējai maksājuma summai sastādot 2905.20 EUR (divi tūkstoši deviņi simti pieci eiro un 20 centi) pusgadā, t.sk. PVN (turpmāk tekstā – Nomas maksa);
- 3.2. Nomas maksa maksājama avansa veidā par katru pusgadu līdz tekošā pusgada 5. (piektajam) datumam, veicot Izmomātāja iesniegtā rēķina apmaksu un pārskaitot attiecīgo summu uz rēķinā norādītā Izmomātāja norēķinu kontu kredītiestādē. Rēķini tiek sagatavoti elektroniski un ir derīgi bez paraksta; Samaksātā Nomas maksa atgriezta netiek.
- 3.3. Par Nomas maksas un citu maksājumu apmaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad nauda ienākusi Izmomātāja kredītiestādes kontā.

4. Izmomātāja tiesības un pienākumi

- 4.1. Izmomātājam ir pienākums:
 - 4.1.1. Nomniekam izmantojot Līguma 1.4. punktā noteiktā skaita Stāvvietu lietošanai paredzētās tā paša skaita Izmomātāja izsniegtās abonementa kartes uz uzrādītāju (turpmāk tekstā – Kartes(e)), nodrošināt neierobežotu Nomnieka automašīnu(as) iekļūšanu Autostāvvietā Līguma 1.5. punktā norādītajā laika periodā;
 - 4.1.2. Kartes bojājuma vai nozaudēšanas gadījumā izsniegt Nomniekam jaunu Karti, pēc Kartes atjaunošanas atlīdzības (skat. Līguma punktu 5.2.1.) saņemšanas;
 - 4.1.3. līdz katra pusgada 1. datumam piestādīt Nomniekam rēķinu par sniedzamiem pakalpojumiem nākamajā periodā.
- 4.2. Izmomātājam ir tiesības:
 - 4.2.1. vienpusēji izbeigt līgumu pirms Līguma 2.2. punktā noteiktā termiņa, rakstiski par to informējot Nomnieku, ja Nomnieks laicīgi nesamaksā Nomas maksu;
 - 4.2.2. bloķēt Karti, ja Nomnieks laicīgi nesamaksā Nomas maksu, un piemērot soda naudu saskaņā ar ALN;
 - 4.2.3. iepriekš nebrīdinot, vienpusēji grozīt ALN;
 - 4.2.4. vienpusēji informēt Nomnieku par šajā Līgumā noteiktās Nomas maksas izmaiņām vismaz vienu mēnesi pirms apmaksātā termiņa beigām (ja Nomnieks neakceptē piedāvātās Nomas maksas izmaiņas, iesniedzot Izmomātājam attiecīgu rakstisku paziņojumu, šis Līgums tiek izbeigts beidzoties šī punkta 1. teikumā noteiktajam termiņam);
 - 4.2.5. soda naudas piedziņu nodot Izmomātāja pilnvarotiem parādu piedziņas veicējiem, ja saskaņā ar šo Līgumu un ALN piemērotā soda naudas apmaksa netiks veikta 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc attiecīgās soda kvīts izrakstīšanas.

5. Nomnieka tiesības un pienākumi

- 5.1. Nomniekam ir tiesības:
 - 5.1.1. izmantot Autostāvvietu Līguma 1.5. punktā noteiktajā laika periodā, lietojot Līguma 4.1.1. punktā noteiktās Kartes;

5.1.2. izmantot Autostāvvietu ārpus Līguma 1.5. punktā noteiktā laika perioda, pirms izbraukšanas no Autostāvvietas samaksājot par pārsniegto laiku Izmātāja uzstādītajos kases automātos saskaņā ALN un uz kases automātiem un pie Autostāvvietas iebrauktuves norādītajiem tarifiem.

5.2. Nomniekam ir pienākums:

5.2.1. Kartes bojājuma vai nozaudēšanas gadījumā samaksāt Izmātājam Kartes atjaunošanas atlīdzību 10.00 EUR (desmit eiro) apmērā par katru bojāto vai nozaudēto Karti, ieskaitot PVN;

5.2.2. laicīgi apmaksāt Izmātāja piemēroto Nomas maksu saskaņā ar Līguma noteikumiem;

5.2.3. Nomas maksas rēķina nesauņemšanas gadījumā līdz Līguma 3.2. punktā norādītajam datumam, nekavējoties to pieprasīt no Izmātāja;

5.2.4. Nomas maksas kavējuma gadījumā samaksāt Izmātājam nokavējuma procentus 0.5% apmērā no kavētā maksājuma summas par katru kavējuma dienu (Nomnieka apmaksātās summas vispirms tiks ieskaitītas nokavējuma procentu apmaksai. Nokavējuma procentu apmaksa neatbrīvo Nomnieku no Līgumsaistību izpildes);

5.2.5. Līguma 4.2.5. punkta iestāšanās gadījumā pilnā apmērā papildus šajā Līgumā noteiktajiem nokavējuma procentiem par maksājumu kavējumiem atlīdzināt Izmātāja izdevumus, kas saistīti ar Izmātāja pilnvaroto parādu piedziņas veicēju pakalpojumu un citu izdevumu un zaudējumu apmaksu;

5.2.6. pēc Līguma darbības termiņa beigām 5 (piecu) dienu laikā atgriezt Izmātājam Karti. Kartes neatgriešanas gadījumā samaksāt Izmātājam Kartes atjaunošanas atlīdzību 10 EUR (desmit eiro) apmērā par katru neatgrieztu Karti, ieskaitot PVN;

5.2.7. pēc Izmātāja pieprasījuma nodrošināt Stāvvietas(u) vai Autostāvvietas atbrīvošanu no savām(as) automašīnām(as) Autostāvvietas tehnisko iekārtu vai inženiertīklu remonta gadījumā, kā arī citos īpašos gadījumos;

5.2.8. stingri ievērot ALN un ugunsdrošības noteikumu prasības;

5.2.9. pilnībā atlīdzināt Izmātājam un citiem tā klientiem Autostāvvietas teritorijā Nomnieka vainas dēļ nodarītos zaudējumus;

5.2.10. neizsniegt trešajām personām Karti bez saskaņošanas ar Izmātāju;

5.2.11. rakstiski brīdināt Izmātāju vismaz vienu kalendāro mēnesi pirms apmaksātā termiņa beigām, ja Nomniekam saskaņā ar šo Līgumu izsniegtas divas vai vairāk Kartes un Nomnieks Līguma apmaksātā termiņa beigās vēlas atteikties no vienas vai vairākām Kartēm (atsakoties no visām Nomnieka izsniegtajām Kartēm, Nomniekam jārīkojas atbilstoši Līguma 2.2. punkta noteikumiem).

6. Citi nosacījumi

6.1. Līguma laušana neatbrīvo Puses no Līgumā noteikto saistību izpildes, kas radušās Līguma spēkā esamības laikā.

6.2. Parakstot līgumu, Nomnieks apstiprina, ka ir saņēmis lietošanā Līguma 1.4. punktā noteiktā skaita Stāvvietu lietošanai paredzētās Kartes.

6.3. Izmātājs neatbild par zaudējumiem, kas Nomniekam radušies nepārvaramas varas rezultātā (stihijas, terorisma, kara u.c. gadījumos).

6.4. Līgums noslēgts, izpildāms, piemērojams un iztulkojams saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem. Pušu strīdi tiek izskatīti savstarpējo pārrunu ceļā, bet, ja Puses nevar vienoties, attiecīgās piekrišanas Latvijas Republikas tiesā, saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem.

6.5. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā, katrai Pusei pa vienam un abiem ir vienāds juridiskais spēks. Jebkuri grozījumi vai papildinājumi Līgumā var tikt izdarīti uz Pušu savstarpējās rakstiskas vienošanās pamata, ja vien Līgums tieši nenosaka pretējo.

Pušu rekvizīti:

Izmātājs:

SIA „EuroPark Latvia”

vārds, uzvārds vai uzņēmuma nosaukums

40003553023

personas kods vai uzņēmuma vienotais reģistrācijas numurs

Rīga, Zīgrīda Annas Meierovica bulvāris 8, LV 1050

deklarētā dzīves vieta vai uzņēmuma juridiskā adrese

67814970, 67814971, info@europark.lv

tālrunis, fakss, e-pasta adrese

AS „Swedbank”

bankas nosaukums

LV87HABA0551000942455, HABALV22

bankas konta numurs un SWIFT kods

paraksts:

valdes loceklis Mārtiņš Meisiņš

amats, vārds, uzvārds (amats jānorāda tikai juridiskām personām)



Nomnieks:

Valsts izglītības un attīstības aģentūra

vārds, uzvārds vai uzņēmuma nosaukums

90001800413

nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.

Rīga, Valņu iela 1, LV-1050

deklarētā dzīves vieta vai uzņēmuma juridiskā adrese

67785403, 67814344; info@viaa.gov.lv

tālrunis, fakss, e-pasta adrese

Valsts kase

bankas nosaukums

LV36TREL2150203028000

bankas konta numurs un SWIFT kods

paraksts:

Direktore D. Traidā

amats, vārds, uzvārds (amats jānorāda tikai juridiskām personām)

Juridiskā un saimnieciskā
nodrošinājuma nodaļas
juriste
S. KURSĪTE
26.03.2015.

Juridiskā un saimnieciskā
nodrošinājuma nodaļas
vadītāja
A. SKRĪVERE
26.03.2015.

Juridiskā un saimnieciskā
nodrošinājuma nodaļas
projekta vadītāja
I. Kažmēre
26-03-2015

VIAA direktora vietniece-
Valdības un ārējās sadarbības
departamenta direktore
A. LUSE
26.03.15.