

LĒMUMS
Publisko iepirkumu likuma 8.² panta kārtībā veiktajā iepirkumā
„Biroja telpu ikdienas uzkopšana”
id. Nr. VIAA 2014/32

Rīgā 2015. gada 16.janvārī

1. **Pasūtītājs** – Valsts izglītības attīstības aģentūra, Vaļņu iela 1, Rīga, LV-1050.
2. **Iepirkuma identifikācijas numurs** – VIAA 2014/32.
3. **Piedāvājuma izvēles kritērijs:** Nolikuma prasībām atbilstošs piedāvājums ar viszemāko cenu.
4. **Pretendenti, kuri iesniedza piedāvājumus, to piedāvātā cena 1 mēnesim euro bez PVN:**

Nr. p.k.	PRETENDENTU SARAKSTS	Pretendenta piedāvātā cena 1 mēnesim EUR bez PVN
1.	SIA “MA serviss”	940,00
2.	SIA “Jumiks Contruction & Maintenance”	800,00
3.	SIA “NP Maintenance”	982,87
4.	SIA “Tīrības centrs”	745,51
5.	SIA “Astra Group”	668,47
6.	SIA “BPS”	499,97
7.	SIA “Jumis HB”	790,21
8.	SIA “Polleo Global”	930,00
9.	SIA “Cleanhouse”	1025,49
10.	SIA “INFO SERVISS”	848,84
11.	SIA “Sea Services”	774,30
12.	SIA “SOL Latvia”	538,00
13.	SIA “Meres Serviss”	691,23

5. **Piedāvājumi, kuros veikti aritmētisko kļūdu labojumi:**

Nav.

6. **Noraidītie pretendenti un to noraidīšanas iemesli:**

6.1. SIA “Jumiks Contruction & Maintenance” tika izslēgts no dalības iepirkumā, pamatojoties uz nolikuma 7.2.punktu. Iepirkuma komisija konstatēja, ka pretendents ir norādījis pieredzi līdzīgu pakalpojumu veikšanā 3 objektos, tomēr pakalpojuma sniegšanas laiks visos objektos ir norādīts no 01.11.2014. – līdz šim brīdim, kas nozīmē, ka pretendenta pieredze ir nepilns mēnesis. Līdz ar to, konstatējams, ka SIA “Jumiks Contruction & Maintenance” neatbilst nolikuma 5.3.punkta prasībām attiecībā uz pieredzes ilgumu, jo saskaņā ar nolikuma 5.3.punktu *Pretendentam ir jābūt pieredzei vismaz viena līdzvērtīga objekta uzkopšanā iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (2011., 2012., 2013. un 2014.gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām), kur pakalpojums ticis sniegts regulāri un nepārtraukti vismaz viena gada garumā. Par līdzvērtīgu objektu tiek uzskatīts objekts, kas atrodas vienā ēkā un kura biroja telpu uzkopjamā platība kopumā ir vismaz 700 kvadrātmetri.*

- 6.2. SIA "Astra Group"** tika izslēgta no dalības iepirkumā, pamatojoties uz nolikuma 7.3.punktu Iepirkuma komisija konstatēja, ka SIA "Astra Group" nav iesniegusi tehnisko piedāvājumu, kā to nosaka nolikuma 6.6.punkts – *iesniedzamie dokumenti: Pretendenta parakstīts Tehniskais piedāvājums (atbilstoši nolikuma B sadaļai).* Saskaņā ar nolikuma 7.3.punktu, *iepirkuma komisija pārbaudīs piedāvājumu atbilstību nolikuma B sadaļai „Tehniskā specifikācija”. Par atbilstošiem tiks uzskatīti tikai tie piedāvājumi, kuri atbilst visām nolikuma B sadaļā „Tehniskā specifikācija” norādītajām prasībām. Neatbilstošos piedāvājumus tālāk nevērtēs.* Ņemot vērā minēto, SIA "Astra Group" tika izslēgta no dalības iepirkumā.
- 6.3. SIA "BPS"** tika izslēgta no dalības iepirkumā, pamatojoties uz nolikuma 7.2.punktu. Izvērtējot SIA "BPS" iesniegto piedāvājumu, iepirkuma komisija konstatēja, ka pretendents ir norādījis pieredzi līdzīgu pakalpojumu veikšanā objektos AS "Balticovo" un UAB "Agrokonsultos grupe", tomēr, abu objektu aprakstos norādīts, ka pretendents ir veicis telpu uzkopšanu, bet nav konkrēti norādīts, cik no norādītās uzkopjamo telpu platības ir tieši biroja telpas. Papildus minētajam, attiecībā uz SIA "Newcom construction", kur pretendents norādījis, ka veicis ģenerāltīrīšanas darbus pēc remontdarbiem, komisija konstatēja, ka minēto pakalpojumu saturs neatbilst nolikuma 5.3.punktam un nolikuma 1.3.punktā minētajam CPV koda saturam. Iepirkuma komisija nolēma precizēt piedāvājuma 1. un 2.punktā norādītajos objektos veiktā pakalpojuma apjomu saskaņā ar nolikuma 5.3.punkta prasībām. Sazinoties telefoniski ar SIA "BPS" piedāvājumā norādīto AS "Balticovo" kontaktpersonu Aleksandru Kovaļčuku, kontaktpersona norādīja, ka SIA "BPS" AS "Balticovo" ir kopuši putnu novietnes, savukārt biroja telpas sastāda ļoti nelielu platību no kopējās uzkoptās telpu platības. Iepirkuma komisija no sniegtās atbildes secināja, ka SIA "BPS" uzrādītā pieredze AS "Balticovo" telpu uzkopšanā neatbilst nolikuma 5.3.punkta prasībām, kas nosaka, ka Pretendentam ir jābūt pieredzei vismaz viena līdzvērtīga objekta uzkopšanā iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (2011., 2012., 2013. un 2014.gadā līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām), kur pakalpojums ticis sniegts regulāri un nepārtraukti vismaz viena gada garumā. Par līdzvērtīgu objektu tiek uzskatīts objekts, kas atrodas vienā ēkā un kura biroja telpu uzkopjamā platība kopumā ir vismaz 700 kvadrātmetri.

Iepirkuma komisija nolēma pārliecināties par SIA "BPS" piedāvājumā norādīto pieredzi attiecībā uz UAB "Agrokonsulos grupe" biroja telpu uzkopšanu kur pretendents ir norādījis, ka tas ir veicis telpu uzkopšanu 53440 m² platībā, bet nav norādījis cik no tām ir biroja telpas. Iepirkuma komisija saņēma UAB "Agrokonsulos grupe" 18.12.2014. e-pasta vēstuli, kurā norādīts, ka pretendenta norādītajā adresē Kalvāriju iela 272a, Viļņa, LT-08339 biroju platība ir 156 kvadrātmetri. UAB "Agrokonsulos grupe" 19.12.2014. nosūtīja papildus informāciju, par to, ka SIA "BPS" uzkopj arī citus UAB "Agrokonsulos grupe" esošos birojus (Kaunas district, Garliavos str.33, Mastaiciai, Kaunas region, un birojs Zviedrijā). Nolikuma 5.3.punkts nosaka, ka *par līdzvērtīgu objektu tiek uzskatīts objekts, kas atrodas vienā ēkā un, kura biroja telpu uzkopjamā platība kopumā ir vismaz 700 kvadrātmetri.* Ņemot vērā to, ka pretendenta piedāvājumā uzrādītajā adresē Kalvāriju iela 272a,

Viļņa, LT-08339 biroju platība ir 156 kvadrātmetri, komisija konstatēja, ka minētais objekts neatbilst nolikuma 5.3.punkta prasībai.

Saskaņā ar nolikuma 7.2.punktu par atbilstošiem iepirkuma komisija uzskatīs tikai tos piedāvājumus, kuri atbilst visām nolikuma A sadaļā „Instrukcija pretendentiem” norādītajām prasībām. Neatbilstošos piedāvājumus tālāk nevērtēs. Tā kā neviens no SIA “BPS” piedāvājumā norādītajiem objektiem neatbilst nolikuma 5.3.punkta prasībām, iepirkuma komisija nolēma izslēgt SIA “BPS” no turpmākas dalības iepirkumā, pamatojoties uz nolikuma 7.2.punktu

7. Lēmuma pieņemšanas datums: 2015.gada 14.janvārī

8. Līguma slēgšanas tiesības piešķirtas:

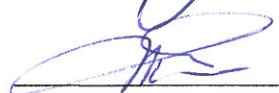
iepirkuma „Biroja telpu ikdienas uzkopšana”, id. Nr. VIAA 2014/32, līguma slēgšanas tiesības piešķirt **SIA “SOL Latvia”** Reģ. Nr.43903001939, juridiskā adrese: Daugavas iela 15, Jūrmala, LV-2011, faktiskā adrese: Pētersalas iela 1, Rīga, LV-1045, nosakot, ka līgumcena ir 5918,00 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti astoņpadsmit *euro* un nulle centi) bez PVN (no līguma noslēgšanas dienas līdz 2015.gada 31.decembrim). Cena par viena mēneša biroja telpu uzkopšanas pakalpojumu ir 538,00 EUR bez PVN.

9. Par uzvarētāju noteiktā pretendenta salīdzinošās priekšrocības:

SIA “SOL Latvia” piedāvājums ir atbilstošs visām nolikumā izvirzītajām prasībām un ir ar viszemāko cenu.

10. Ja pretendents uzskata, ka ir aizskartas tā tiesības vai ir iespējams šo tiesību aizskārums, tad iepirkuma komisijas lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

 /K.Lūse /

 /V.Komendantovs /

 /S.Kursīte /